



Comune di Novate Milanese

Settore Lavori Pubblici - Manutenzioni - Gestione verde pubblico

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 810 / 2026

OGGETTO: 3° CONTRATTO ATTUATIVO - AFFIDAMENTO FORNITURA E POSA DEI NUOVI CORRIMANO DI SOSTEGNO PRESSO IL CDD - CENTRO DIURNO DISABILI - DI VIA MANZONI A NOVATE MILANESE - CUP: I62B26000630004 - CIG: BCAB69BA23

LA DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Richiamati:

- il D. Lgs. 8/08/2000 n. 267;
- il D.Lgs. 36/2023;
- gli artt. 151, comma 4, 183 comma 1 e 192 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Novate Milanese approvato con deliberazione C.C. n. 56 del 17/09/2024;
- il Regolamento comunale per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- l'art 13, lett d), del Regolamento vigente sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi approvato, in ultimo, con deliberazione G.C. n. 106 del 07/11/2011 e ss.mm.ii.

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 18/12/2025 ad oggetto "*Approvazione del bilancio di previsione triennio 2026/2028*", immediatamente esecutiva;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 29/01/2026 ad oggetto "*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione e del piano degli obiettivi di primo livello del triennio 2026/2028*"
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 89/2025 esecutiva ad oggetto "*Approvazione aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028*";
- il Decreto Sindacale n. 1 del 02/01/2025, di conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio;
- il Decreto Dirigenziale n. 37/2025 ad oggetto "*Conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione – Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Manutenzioni – Gestione del Verde pubblico*";
- la Determina n. 596 del 30/06/2026 esecutiva, ad oggetto "*Accordo quadro per la manutenzione straordinaria degli immobili comunali*"

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, per cui è stato redatto un Accordo Quadro, all'interno del quale vengono stabilite le modalità, la durata e tutte le caratteristiche degli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni immobili comunali (CPV 45200000 - Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile);

Preso atto della somma complessiva dell'Accordo quadro di euro € 117.520,00 di cui € 5.200,00 per O.I.S – Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso - oltre IVA del 22 % di € 25.854,40 per un totale complessivo pari ad € 143.374,40 sulla base d'asta con sconto offerto in misura pari al 10%;

Dato atto che gli appalti relativi al suddetto Accordo Quadro saranno stipulati "a corpo", fermo

restando i limiti di cui all'articolo 120 del D.Lgs. n. 36/2023 e le condizioni previste dal presente Accordo Quadro;

Rilevata l'esigenza di procedere con la stipula del terzo contratto attuativo relativo all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. 36/2023, l'accordo quadro ha valenza normativa e la conclusione dello stesso non impegna in alcun modo il committente a concludere contratti attuativi per l'intero importo dell'Accordo Quadro stesso;

Ritenuto di concludere un accordo quadro (AQ) con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs. n. 36/2023, poiché sono previste prestazioni di tipo omogeneo, che potranno essere oggetto di affidamento al ricorrere delle effettive necessità, senza alcun vincolo al raggiungimento dell'importo dell'AQ, complessivamente stimato;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

Dato atto che il singolo affidamento di cui trattasi viene perfezionato tramite affidamento diretto tramite la Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia Sintel;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Verificato che l'affidamento di cui trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a strumenti telematici di negoziazione ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006, con invito a Società qualificata iscritta all'Albo Fornitori del Comune di Novate Milanese;

Atteso che:

- il CIG assegnato alla procedura accordo quadro è BBFCBCF346;
- il RUP il dott. Ing. Mascherpini Valentina;
- il CIG assegnato al contratto attuativo è BCAB69BA23;

Ritenuto:

- di avvalersi della Piattaforma di e-procurement della Regione Lombardia denominata Sintel;
- di affidare i lavori oggetto del terzo contratto attuativo alla ditta DM Pavimenti in Resina Srl con sede legale in Cusano Milanino, via Monte Nevoso civ. 2 P.IVA 14617170965 - selezionata a seguito di ricerca di mercato e regolarmente iscritta all'Albo fornitori del Comune di Novate Milanese – i lavori in oggetto per un importo di € 3.770,50 di cui € 150,82 per O.I.S – Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso - oltre IVA del 22 % di € 829,50 per un totale complessivo pari ad € 4.600,00;

Vista l'offerta ricevuta dalla suddetta ditta, giusto report di procedura sul portale regionale Aria Sintel Id n. 222968758 generato dallo strumento telematico di negoziazione indicato, in atti, che si è resa disponibile a fornire le prestazioni richieste, nei tempi stabiliti secondo le scadenze previste dalla normativa;

Considerato che trattandosi di affidamento diretto il possesso dei requisiti di legge può essere assolto mediante presentazione di autodichiarazione e che, in ogni caso lo scrivente ufficio ha effettuato i controlli tramite FVOE, conservati agli atti del settore lavori pubblici e manutenzioni;

Attestato che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Atteso che la presente diventerà esecutiva successivamente al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria formulata dalla Dirigente dell'Area Finanziaria e Servizi Generali, ai sensi dell'articolo 183 comma 7 del Testo Unico Enti Locali, D.Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

D E T E R M I N A

1. **Di affidare** direttamente, per le ragioni esplicitate in preambolo, alla ditta DM Pavimenti in Resina S.r.l. con sede legale in Cusano Milanino, via Monte Nevoso civ. 2 P.IVA 14617170965 i lavori in oggetto, in attuazione del terzo contratto attuativo di cui all'allegato report;
2. **Di approvare** gli allegati documenti tecnici dei lavori, quali:
 - la lettera di invito;
 - il report della procedura sintel;
3. **Di dare atto che**, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata;
4. **Di prendere atto che** il CIG assegnato alla procedura – è BCAB69BA23;
5. **Di individuare**, quale responsabile del procedimento, il dott. Ing. Mascherpini Valentina;
6. **Di impegnare** la somma di euro € 3.770,50 oltre IVA del 22 % di € 829,50 per un totale complessivo pari ad € 4.600,00 a favore della ditta DM Pavimenti in Resina S.r.l. con sede legale in Cusano Milanino, via Monte Nevoso civ. 2 P.IVA 14617170965 al capitolo di spesa 2029270 – Manutenzione straordinaria CDD – Finanziato da avanzo libero – V Livello 2020109999 – Fattore 122020999999 – BP 2026/2028 – esercizio 2026;
7. Di dare atto che l'esigibilità avverrà entro il 31/12/2026.

Lì, 04/09/2026

IL DIRIGENTE/IL RESPONSABILE E.Q.

OLDANI GABRIELLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L. gs n 82/2005 e s.m.i.)