



Comune di Novate Milanese

Area gestione sviluppo del territorio

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 815 / 2026

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DI IMPORTO INFERIORE AI € 40.000 -
VERIFICHE IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO EDIFICI COMUNALI -
IMPEGNO DI SPESA - CIG: BCDF80773**

LA DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Richiamati:

- il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 151 comma 4, 183 comma 1 e 192 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e i suoi Allegati (Codice dei Contratti Pubblici);
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Novate Milanese approvato con deliberazione C.C. n. 56 del 17/09/2024;
- il Regolamento comunale per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;
- l'art 13, lett d), del Regolamento vigente sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi approvato, in ultimo, con deliberazione G.C. n. 106 del 07/11/2011 e ss.mm.ii

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 18/12/2025 ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione triennio 2026/2028", immediatamente esecutiva e ss.mm.ii;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 29/01/2026 ad oggetto "*Approvazione Piano Esecutivo di Gestione e del piano degli obiettivi di primo livello del triennio 2026/2028*" e ss.mm.ii;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 89/2025 esecutiva ad oggetto "*Approvazione aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028*";
- il Decreto Sindacale n. 1 del 02/01/2025, di conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio;
- il Decreto Dirigenziale n. 37/2025 ad oggetto "*Conferimento dell'incarico di Elevata Qualificazione – Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Manutenzioni – Gestione del Verde pubblico*"

Premesso che:

- ai sensi del D.P.R. 162 del 30/04/1999 e ss.mm.ii (decreto del Presidente della Repubblica che regola l'attuazione delle Direttive Europee sugli ascensori (95/16/CE e 2014/33/UE), è obbligatorio per legge eseguire verifiche sugli impianti elevatori e sui servoscala;
- l'Amministrazione Comunale è tenuta ad effettuare queste verifiche in tutti gli impianti di sollevamento presenti negli edifici di proprietà al fine di controllare la sicurezza dell'impianto e tutelare l'utenza utilizzatrice;
- a seguito degli interventi di manutenzione straordinaria è necessario procedere con ulteriori verifiche sui impianti sessi al fine di rimetterli in funzione;

Preso atto che:

- queste verifiche devono essere eseguite esclusivamente da ingegneri abilitati dell'ASL/ARPA con competenza territoriale oppure da un Organismo di controllo accreditato;
- nessuna ditta abilitata risulta iscritta all'albo fornitori del Comune di Novate Milanese;
- è stata individuata la ditta IMQ con sede in via Quintiliano 43, 15 - Milano - P.IVA 12898410159, organismo di certificazione notificato alla CE ed autorizzato dal ministero per gli adempimenti previsti dal D.P.R. 162/1999 - G.U. 134/1999 integrato dal D.P.R. 214/2010;
- la suddetta ditta si è resa disponibile ad eseguire le verifiche fornendo un preventivo, conservato agli atti d'ufficio, di € 960,00 oltre iva 22% pari ad €211,20 per un totale di € 1171,20, id report di Sintel:223921249 ;
- con l'affidamento alla ditta IMQ con sede in via Quintiliano 43, 15 - Milano - P.IVA 12898410159 è rispettato il principio di rotazione;

Considerato che:

- l'importo di € 1.171,20 trova idonea copertura finanziaria ai seguenti capitoli - BP 2026/2028 - Esercizio 2026:
 - € 146,40 al capitolo 1032973 - M.O.Scuola elementare (OO.UU) - CdC 030800
 - € 305,00 al capitolo 1033181 - M.O. Scuola media (OO.UU) - CdC 030800
 - € 109,80 al capitolo 1033776 - M.O Villa Venino (OO.UU) - CdC 030600
 - € 305,00 al capitolo 1036491 - M.O. Impianti sportivi (OO.UU) - CdC 030233
 - € 305,00 al capitolo 1031326 - M.O. Non adibiti ad ufficio (OO.UU) - CdC 030711
- V Livello 1030209008 - Fattore 2120107008;

Dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 267/2000, con l'aggiudicazione sopra indicata si intende realizzare il seguente fine: espletare il servizio di verifiche degli impianti di sollevamento presenti all'interno di alcuni immobili di proprietà del Comune di Novate Milanese, obbligatorie per legge;
- il Responsabile del Procedimento è il geom. Alessandro Carlo Silari;
- il numero CIG attribuito alla presente procedura è BC DFA80773;

Ritenuto di:

- opportuno dar corso a quanto in oggetto contrattando direttamente con la suindicata Ditta che ha offerto un preventivo ritenuto congruo, nella norma dei prezzi di mercato, per tale caratteristiche d'intervento;
- confermare che la somma complessiva di € 960,00 oltre IVA del 22%, per un totale di € 1.171,20 risulta allocata ai sopra citati capitoli di Bilancio 2026/2028 - Esercizio 2026;

Atteso che:

- il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente - Sezione Amministrazione trasparente ai sensi dell'articolo 1 comma 32 della Legge 190/2012;
- la presente diventerà esecutiva successivamente al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria formulata dalla Dirigente dell'Area Finanziaria e Servizi Generali, ai sensi dell'articolo 183 comma 7 del Testo Unico Enti Locali, D. Lgs. n° 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto della Dichiarazione Unica di Regolarità Contributiva, che risulta regolare, agli atti del Settore LL.PP./Manutenzioni;

Accertato che:

- l'organo adottante non versa in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 241/1990 e dell'articolo 6 del codice di comportamento dei dipendenti comunali;
- il presente impegno è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con gli equilibri finali di bilancio;

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa esposto che qui si intende integralmente riportato e sottoscritto

1. Di aggiudicare, come da contrattazione, finalità e motivi indicati in premessa, l'affidamento diretto del servizio in oggetto, per un importo di € 960,00 oltre IVA del 22%, per un totale di € **1.171,20** alla ditta IMQ con sede in via Quintiliano 43, 15 - Milano - P.IVA 12898410159, organismo di certificazione notificato alla CE ed autorizzato dal ministero per gli adempimenti previsti dal D.P.R. 162/1999 - G.U. 134/1999 integrato dal D.P.R. 214/2010;

2. Di impegnare:

- l'importo di € **1.171,20** trova idonea copertura finanziaria ai seguenti capitoli – BP 2026/2028 – Esercizio 2026:
 - € **146,40** al capitolo 1032973 – M.O. Scuola elementare (OO.UU) – CdC 030800
 - € **305,00** al capitolo 1033181 – M.O. Scuola media (OO.UU) – CdC 030800
 - € **109,80** al capitolo 1033776 – M.O. Villa Venino (OO.UU) – CdC 030600
 - € **305,00** al capitolo 1036491 – M.O. Impianti sportivi (OO.UU) – CdC 030233
 - € **305,00** al capitolo 1031326 – M.O. Non adibiti ad ufficio (OO.UU) – CdC 030711
- V Livello 1030209008 – Fattore 2120107008;

3. Di comunicare alla ditta affidataria che, in conformità alle disposizioni introdotte dall'articolo 3, della Legge 136/2010, dovrà render noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato, sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in suo favore, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

4. Di stabilire che la Responsabile del procedimento in oggetto è il geom. Alessandro Carlo Silari;

5. Di prendere atto che:

- il CIG assegnato alla procedura è BC DFA80773;
- l'esigibilità sarà entro il 31/12/2026;
- ad intervenuta esecutività, si provvederà alla pubblicazione della presente determinazione sul sito internet del Comune, ai sensi dell'art. 1 co. 32 – L. 190/2012.

Lì, 08/09/2026

LA DIRIGENTE DELL'AREA
GESTIONE E SVILUPPO DEL TERRITORIO
OLDANI GABRIELLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L. gs n 82/2005 e s.m.i.)