



Comune di Novate Milanese

Settore Assetto del territorio - Edilizia privata

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 950 / 2026

OGGETTO: RESTITUZIONE ONERI VERSATI ERRONEAMENTE DERIVANTI DA PRATICHE EDILIZIE.

LA DIRIGENTE AREA GESTIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO

Richiamati:

- il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 178, 179, 180, 181, **183, 184 e 191** del D.Lgs. 18/8/2000 n° 267;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Novate Milanese approvato con deliberazione C.C. n. 63/2024;
- l'art 13, lett d), del Regolamento vigente sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi approvato, in ultimo, con deliberazione G.C. n. 106 del 07/11/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 06/06/2001 n. 380 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 2033 (*indebito oggettivo*) e 2041 (*arricchimento senza causa*) del Codice Civile;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del comune di Novate Milanese approvato con delibera di G.C. n.105 del 8/07/2024;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione G.C. n. 179 del 28/10/2022 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale dell'11/03/2005 n° 12;
- il Regolamento Edilizio e Abaco degli Elementi approvato con delibera di C.C. n° 32 del 07/02/2014;

Visti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 89/2025, esecutiva, ad oggetto: "*Approvazione aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028*";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 90/2025, esecutiva, ad oggetto: "*Approvazione Bilancio di Previsione triennio 2026/2028*";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n°15 del 29/01/2026, esecutiva, ad oggetto: "*Approvazione del Piano esecutivo di gestione e del piano degli obiettivi di primo livello triennio 2026/2028*";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n°10 del 23/01/2018, esecutiva, ad oggetto: "*Aggiornamento diritti di segreteria e degli oneri di istruttoria dovuti sugli atti dell'area gestione e sviluppo del territorio*";
- la Determinazione dirigenziale n° 719 del 10/09/2024, esecutiva, ad oggetto: "*Accertamento entrate sanzioni e oneri di urbanizzazione da pratiche edilizie*";
- il Decreto Sindacale n. 1 del 02/01/2025 relativo all'incarico di Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio;
- il Decreto dirigenziale n. 28 del 12/10/2026 ad oggetto: "Conferimento incarico Elevata Qualificazione Settore Assetto del Territorio Edilizia Privata";

Premesso che:

- il titolare della pratica edilizia, come generalizzato in allegato (1) non oggetto di pubblicazione, in data 14/04/2026 prot. 9153, ha presentato istanza di annullamento e archiviazione di una pratica chiedendo il rimborso degli oneri precedentemente versati a fronte dell'avviso di rilascio del PdC n° 2/2024 avvenuto con nota del 09/07/2024 prot. 16915 per un importo complessivo pari a € 15.042,83;
- l'importo complessivo pari a € 15.042,83 è stato accertato con determinazione dirigenziale n° 719/2024;
- il titolare della pratica ha provveduto al versamento di un acconto pari al 40% degli oneri corrispondenti all'importo di € 6.017,13 con provvisorio n° 4313 del 07/08/2024 e successivamente con provvisorio 4691 del 16/09/2024 ha provveduto al versamento del saldo pari a € 9.025,70 per il totale complessivo dovuto e accertato con determinazione 719/24 pari a € 15.042,83;

Considerato che:

la domanda di annullamento e archiviazione della pratica corredata dalla richiesta di rimborso oneri versati, risultano fondate e, secondo giurisprudenza, meritevoli di accoglimento, occorre dunque procedere all'impegno;

Ritenuto di dar corso con il presente atto alla restituzione della somma attualmente disponibile allocata nel bilancio di previsione 2026-2028 – Esercizio 2026, corrispondente all'importo versato dal soggetto con provvisorio 4313 del 07/08/2024, per un importo di € 6.017,13, rinviando ad un successivo atto la restituzione della somma di € 9.025,70;

Dato atto che:

la somma complessiva pari a € 6.017,13, trova idoneo stanziamento nel Bilancio di previsione 2026-2028 – Esercizio 2026 al capitolo 2012577 – V LIV. 2050404001 Fattore 5190101004, finanziato da sanzioni di cui al capitolo in entrata 4014007/26;

l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2026;

Accertato che l'organo adottante non versa in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti comunali;

Dato atto altresì che la presente diventerà esecutiva successivamente all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria formulato dal Dirigente dell'Area Finanziaria e Servizi Generali, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267;

DETERMINA

Di prendere atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non trascritta e ne costituisce motivazione giuridica, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990 e ss.mm. ii.;

1. Di impegnare a favore del Sig.re generalizzato nell'allegato (1) l'importo complessivo di € 6.017,13 al capitolo al capitolo 2012577 – V LIV. 2050404001 Fattore 5190101004, BP 2026/2028 - Esercizio 2026, per il rimborso dell'acconto degli oneri versati;

2. Di dare atto che l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2026;

3. Di demandare a successivi atti, l'impegno di spesa per la restituzione del saldo degli oneri versati e per la liquidazione del rimborso in acconto dovuto al predetto Titolare del provvedimento edilizio citato in premessa e comunque solo in seguito all'avvenuta esecutività del presente atto.

Lì, 21/10/2026

LA DIRIGENTE AREA GESTIONE SVILUPPO
DEL TERRITORIO

Arch. Gabriella Oldani

OLDANI GABRIELLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)