
Report della Procedura MS Sede Municipale n. 221563728 effettuata da Comune di Novate Milanese

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	3
Partecipanti alla Procedura	7
Gara aggregata	8
Adesioni Postume	8
Riepilogo Offerte	9
Attribuzione dei Punteggi	17
Registro di controllo	24
Comunicazioni di Procedura	25
Verbali intermedi	31

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato D5-501-ES.E2 computo metrico impianti.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato D5-501-ES.B1 relazione specialistica strutture.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato All. 1 domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato PRO_2026_11136.zip

Documento Pubblicato

Allegato D5-501-ES-PSC-rev0.pdf.p7m

Documento Pubblicato

Allegato D5-501-ES-PSC.3 planimetria di cantiere.pdf.p7m

Documento Pubblicato

<i>Allegato</i>	D5-501-ES.D-1 analisi prezzi.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D5-501-ES.H piano di manutenzione.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D5-501-ES.F Incidenza Manodopera.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	All. 6 Manifestazione di interesse - Rettifica.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	All 7 Rettifica dell'offerta.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	all. 4 avvalimento.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D5-501-ES.D elenco prezzi unitari.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D5-501-ES.E.1 computo dei costi della sicurezza.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D5-501-ES.I relazione CAM.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	all. 5 Giustificativo offerta.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D5-501-ES.A relazione generale.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	

<i>Allegato</i>	LETTERA di invito.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D5-501-ES-PSC.4 Fascicolo opera.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	All. 3 SINTEL Modalità tecniche utilizzo 5 57 5 3.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D5-501-ES.B2 relazione specialistica impianti.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D5-501-ES.G CSA.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	DGUEREQUEST_7L_25_MS_Sede comunale lavori.xml
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D5-501-ES-PSC.2 cronoprogramma.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	D5-501-ES.E computo metrico estimativo.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	DGUE.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	All. 2_DICHIARAZIONE COPIA CONFORME.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	221563728
<i>Nome Procedura</i>	MS Sede Municipale
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	7_L_25_MS sede municipale
<i>Destinatari</i>	
<i>Codice CIG</i>	BC3FDD6404
<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
	No
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2088682
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45200000-9 - Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 1 II - Edifici civili e industriali (classe II).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Lorusso Rita
<i>Login</i>	user_377483
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Novate Milanese (02032910156)
<i>Indirizzo email</i>	comune.novatemilanese@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0235473230
<i>Nome</i>	Grimoldi Raffaella
<i>Login</i>	user_116516
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Novate Milanese (02032910156)
<i>Indirizzo email</i>	comune.novatemilanese@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0235473238
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	
<i>Nome</i>	Silari Alessandro
<i>Login</i>	user_116514
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Novate Milanese (02032910156)
<i>Indirizzo email</i>	comune.novatemilanese@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0235473244

Informazioni sul tipo di Procedura

<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara/Procedura negoziata senza previa indizione di gara
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR
<i>Unitaria o totale?</i>	Totale
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	8

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

<i>Data di avvio della Procedura</i>	giovedì 2 luglio 2026 16.14.56 CEST
<i>Data di chiusura della fase di accettazione offerte</i>	venerdì 24 luglio 2026 12.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

<i>La gestione dell'offerta offline è abilitata ?</i>	No
<i>Giustificativo all'Offerta economica?</i>	No
<i>L'allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ?</i>	No
<i>La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ?</i>	No
<i>La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ?</i>	No
<i>L'inserimento offerta economica in lettere è attivata ?</i>	Si
<i>Base d'asta</i>	363.110,00000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.100,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	85.739,15000 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	356.010,00000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	5,00000 %
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Criteri di aggiudicazione</i>	Criterio del prezzo più basso
<i>Il cripting delle offerte è attivato?</i>	Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Formula usata per il calcolo dei punteggi Sconto massimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori non vedono nulla al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Lettera di invito	Si chiede di restituire sottoscritta digitalmente per accettazione	Amministrativo	Libero		Allegato	
DGUE	Si chiede di restituire debitamente compilato in ogni sua parte - inclusa la sezione IV - e sottoscritto digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative	Si chiede di restituire compilata in ogni sua parte e sottoscritta digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
Dichiarazione copia conforme	Si chiede di compilare in ogni sua parte e restituire sottoscritta digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
Sintel Modalità tecniche di utilizzo	Si chiede di restituire sottoscritta digitalmente per presa visione	Amministrativo	Libero		Allegato	
Avvalimento	Si chiede di compilare e restituire sottoscritta digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	talmente nel caso in cui si intenda usufruire dell'istituto dell'avvalimento					
Giustificativo offerta	Si chiede di restituire compilata in ogni sua parte e sottoscritta digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
Manifestazione di interesse - Rettifica	Si chiede di compilare nel caso in cui si rendesse necessario rettificare	Amministrativo	Libero		Allegato	
Rettifica dell'offerta	Si chiede di restituire debitamente compilata nel caso occorra rettificare l'offerta	Amministrativo	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Brija Group Srl
<i>Login</i>	user_211948
<i>Indirizzo e-mail</i>	brijagroupsrl@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	10641880967
<i>Indirizzo</i>	S.P. 40 MELEGNANO BINASCO N° 28, 20074 CARPIANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	3442712922
<i>Ragione sociale</i>	EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.- L.
<i>Login</i>	user_32010

<i>Indirizzo e-mail</i>	INFO@PEC.EDILCOREMA.IT
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01046140156
<i>Indirizzo</i>	VIA ALESSANDRIA,7, 20025 LEGNANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0331540015
<i>Ragione sociale</i>	EDIL SERIO SRL
<i>Login</i>	user_49207
<i>Indirizzo e-mail</i>	edilserio@pec.edilserio.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04283000968
<i>Indirizzo</i>	Via Monte Rosa n. 4, 20010 VITTUONE (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0290110747
<i>Ragione sociale</i>	Teicos UE s.r.l.
<i>Login</i>	user_29950
<i>Indirizzo e-mail</i>	teicos@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	11451400151
<i>Indirizzo</i>	Via Enrico Caviglia, 3/a, 20139 MILANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0257408813
<i>Ragione sociale</i>	VITA S.P.A.
<i>Login</i>	user_37237
<i>Indirizzo e-mail</i>	impresavitabrescia@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	02814050981
<i>Indirizzo</i>	VIA ROMA 41 , 25030 BERLINGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0305581963

Gara aggregata

Questa gara non è di tipo aggregato.

Adesioni Postume

Questa gara non prevede adesioni postume

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1784619679286
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2215509
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Teicos UE s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 21 luglio 2026 9.41.19 CEST
<i>Offerta economica %</i>	4,60000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	339.633,54000 EUR
<i>Offerta economica (in lettere)</i>	quattro / 60000 %
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	2.773,87000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	63.762,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.100,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	346.733,54000 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Lettera di invito (Parametro Amministrativo)</i>	LETTERA di invito.pdf.p7m.p7m

	Dimensioni: 705 KB
	Firmatari: Hugony Cecilia; Silari Alessandro Carlo
	Hash(MD5-Base64): gSHqTx8OxPcjbst5lUTDbg==
	Hash(SHA-1-Hex): 4e784561dbb6679e372c10736dbde3feb4eeec38
	Hash(SHA-256-Hex): b056a70de10e2d1bac7f8827d8ed051- c94e7080ac2a2b3141bfd7a69af96ee4c
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
<i>DGUE (Parametro Amministrativo)</i>	Marca temporale: Controllo non previsto
	DGUE e note allegare.zip.p7m
	Dimensioni: 16 MB
	Firmatari: Hugony Cecilia
	Hash(MD5-Base64): BmFKn4syNfspJqdZwgz3+g==
	Hash(SHA-1-Hex): aa0c00610ecce1e5c76585de7a9121583ea8b7be
<i>Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative (Parametro Amministrativo)</i>	Hash(SHA-256-Hex): d25e8da94726764b7364f2290ff5e9d- d52c342adb78d2b90414838d954826a97
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
	All. 1 domanda di partecipazione e dichiarazioni i- ntegrative.pdf.p7m
	Dimensioni: 691 KB
	Firmatari: Hugony Cecilia
	Hash(MD5-Base64): ZX+B9Fj81OmhomjTZjGgBg==
	Hash(SHA-1-Hex): 78f71c09ef58e846253f8eb3599e3ed2c25e2031
	Hash(SHA-256-Hex): 8cbd3bdb610e084be83456dfedfa478- f7809e4218d90c810887f61d32a4c2a1d

<i>Dichiarazione copia conforme (Parametro Amministrativo)</i>	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
	documentazione amministrativa.zip.p7m
	Dimensioni: 11 MB
	Firmatari: Hugony Cecilia
<i>Sintel Modalità tecniche di utilizzo (Parametro Amministrativo)</i>	Hash(MD5-Base64): hS/62URV2jrXoAvQmOZuCG==
	Hash(SHA-1-Hex): cc76de261fd1ae38561aebee0e92981c2babb70d
	Hash(SHA-256-Hex): 155ab55cef48dc1c5b292bd8ab72ca6-8c8e5f6dedbcb535e8f88b1ce946d0486
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Avvalimento (Parametro Amministrativo)</i>	All. 3 SINTEL Modalità tecniche utilizzo 5 57 5 3.-pdf.p7m.p7m
	Dimensioni: 302 KB
	Firmatari: Hugony Cecilia; Silari Alessandro Carlo
	Hash(MD5-Base64): fSY4ArfJESoHivUE0CTwKA==
	Hash(SHA-1-Hex): fc3022c3dea02d6b0e1ced3d89c1d1580987db81
	Hash(SHA-256-Hex): e3f8954f09020f23a6803f1ab08aab3-fc6b01b98ecdc61a84e645184d301169c
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
	foglio bianco.pdf.p7m
	Dimensioni: 15 KB
	Firmatari: Hugony Cecilia
	Hash(MD5-Base64): 8djnELA/SDRtoN9GV9OLxw==

	Hash(SHA-1-Hex): b907ee460743ff6a878761fba5484e32b5fea0aa
	Hash(SHA-256-Hex): 31e14607302296fb79a1628a453435b- 8ac4640abe5df1cb073c632d83823fa2d
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Giustificativo offerta (Parametro Amministrativo)</i>	all. 5 Giustificativo offerta - ROF.pdf.p7m
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Hugony Cecilia
	Hash(MD5-Base64): Uhg8EmmVHIwXWHjotR51YQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 7c9a7e91f5f9fda12371ffbf8c19c79e532c91a7
	Hash(SHA-256-Hex): da41f26299a95a76e5bed0ae74fbefe- fdc19993123ffa1ed2e94ccde21f45077
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Manifestazione di interesse - Rettifica (Parametro Amministrativo)</i>	-
<i>Rettifica dell'offerta (Parametro Amministrativo)</i>	-
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	Si
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata
<i>Id Offerta</i>	1783951540875
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2168006
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	EDIL SERIO SRL

<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 13 luglio 2026 16.05.40 CEST
<i>Offerta economica %</i>	18,27000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	290.966,97300 EUR
<i>Offerta economica (in lettere)</i>	diciottovirgolaventisette / 00000 %
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	5.000,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	85.739,15000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	7.100,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	298.066,97300 EUR
<i>Parametri dell'Offerta</i>	
<i>Lettera di invito (Parametro Amministrativo)</i>	LETTERA di invito.pdf (4).p7m.p7m
	Dimensioni: 705 KB
	Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B +HGrI486sH0=; Silari Alessandro Carlo
	Hash(MD5-Base64): ZgELWoQA8xU1h0I9qw9R1A==
	Hash(SHA-1-Hex): 21ac0546210c40cfdfcf3af921790614e31c9edf
	Hash(SHA-256-Hex): b0552f2ef09697701ef97e279993e41-3df9d63ed98f655d30fdd77a52b540115
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>DGUE (Parametro Amministrativo)</i>	DGUE.pdf.p7m Dimensioni: 603 KB Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B+HGrI486sH0= Hash(MD5-Base64): +2495WreZQdSvNSExSeZxA== Hash(SHA-1-Hex): c32c67aaa214374bd0a22b59afc548cca148649b Hash(SHA-256-Hex): b53b0c6791f68f7085338c4591d7e59-667cc81571cfe61586dc2ec34155fe07f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative (Parametro Amministrativo)</i>	Mod 1.pdf.p7m Dimensioni: 5 MB Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B+HGrI486sH0= Hash(MD5-Base64): xCiW393A3WpjHHTHTAWNdQ== Hash(SHA-1-Hex): 50b291ab338953da5624c5597a0466b55c35c7da Hash(SHA-256-Hex): c05558f7465dc70307257827bbb291e-5040f91542cd7815182ca9ea27518c599 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione copia conforme (Parametro Amministrativo)</i>	sub_15144330992749735603_All. 2_DICHIARAZIONE COPI- A CONFORME.pdf.p7m Dimensioni: 188 KB Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B+HGrI486sH0=

	Hash(MD5-Base64): LD5fi6veppsezD/nwbPP+Q== Hash(SHA-1-Hex): 644f7d18d90d0a1d94e14db8f93d4a157ec63eab Hash(SHA-256-Hex): 4df48e55d499ea075d0ab57e262aac1-d9915e54c43d2757e26f31154f591ba2a Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Sintel Modalità tecniche di utilizzo (Parametro Amministrativo)</i>	All. 3 SINTEL Modalità tecniche utilizzo 5 57 5 3.-pdf.p7m.p7m Dimensioni: 302 KB Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B+HGrI486sH0=; Silari Alessandro Carlo Hash(MD5-Base64): Se6fIlQKIRC1O4B+uTMRKA== Hash(SHA-1-Hex): 059677847e45a25fdc14fc7a9783c71bf840d9e3 Hash(SHA-256-Hex): 78c7d75587b1323e7617d4b7698931f-e2548bbc512503a9a960cf590c7c9e1f3 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Avvalimento (Parametro Amministrativo)</i>	Mod 1.pdf.p7m Dimensioni: 5 MB Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B+HGrI486sH0= Hash(MD5-Base64): xCiW393A3WpjHHTHTAWNdQ== Hash(SHA-1-Hex): 50b291ab338953da5624c5597a0466b55c35c7da Hash(SHA-256-Hex): c05558f7465dc70307257827bbb291e-5040f91542cd7815182ca9ea27518c599

	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Giustificativo offerta (Parametro Amministrativo)</i>	sub_1183604172965180995_all. 5 Giustificativo offerta.pdf.p7m
	Dimensioni: 119 KB
	Firmatari: Luigi Serio
	Hash(MD5-Base64): X2nN3IShv42kvg3vvXbbQA==
	Hash(SHA-1-Hex): 16e2245b11fbdaed0eb0f545555b345bdfbaa728
	Hash(SHA-256-Hex): 00bf92605681101b4c666a829814aa0-abbfa3d479b1add260ad7fe8194a6c4cd
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Manifestazione di interesse - Rettifica (Parametro Amministrativo)</i>	Anac Novate.pdf.p7m
	Dimensioni: 116 KB
	Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B+HGrl486sH0=
	Hash(MD5-Base64): kaMx5aLhgMNsCGhoBIMpqg==
	Hash(SHA-1-Hex): c1c101c652ef70f7b563acdf2432b43d55110cb2
	Hash(SHA-256-Hex): 83c8ff91de0fb0a824fdb266a757aab-b030fdc4315ef3191864bd04ceb7fc78e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Rettifica dell'offerta (Parametro Amministrativo)</i>	-
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	Informazione riservata

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1784619679286
<i>Fornitore</i>	Teicos UE s.r.l.
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	martedì 21 luglio 2026 9.41.19 CEST
<i>Sconto (in cifre)</i>	4,60000 %
<i>Sconto (in lettere)</i>	quattro / 60000 %
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Lettera di invito (Parametro Amministrativo)</i>	LETTERA di invito.pdf.p7m.p7m
	Dimensioni: 705 KB
	Firmatari: Hugony Cecilia; Silari Alessandro Carlo
	Hash(MD5-Base64): gSHqTx8OxPcjbst5lUTDbg==
	Hash(SHA-1-Hex): 4e784561dbb6679e372c10736dbde3feb4eeec38
	Hash(SHA-256-Hex): b056a70de10e2d1bac7f8827d8ed051-c94e7080ac2a2b3141bfd7a69af96ee4c
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>DGUE (Parametro Amministrativo)</i>	DGUE e note allegate.zip.p7m Dimensioni: 16 MB Firmatari: Hugony Cecilia Hash(MD5-Base64): BmFKn4syNfspJqdZwgz3+g== Hash(SHA-1-Hex): aa0c00610ecce1e5c76585de7a9121583ea8b7be Hash(SHA-256-Hex): d25e8da94726764b7364f2290ff5e9d-d52c342adb78d2b90414838d954826a97 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative (Parametro Amministrativo)</i>	All. 1 domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative.pdf.p7m Dimensioni: 691 KB Firmatari: Hugony Cecilia Hash(MD5-Base64): ZX+B9Fj81OmhomjTZjGgBg== Hash(SHA-1-Hex): 78f71c09ef58e846253f8eb3599e3ed2c25e2031 Hash(SHA-256-Hex): 8cbd3bdb610e084be83456dfedfa478-f7809e4218d90c810887f61d32a4c2a1d Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione copia conforme (Parametro Amministrativo)</i>	documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensioni: 11 MB Firmatari: Hugony Cecilia Hash(MD5-Base64): hS/62URV2jrXoAvQmOZuCG== Hash(SHA-1-Hex): cc76de261fd1ae38561aebec0e92981c2babb70d

	Hash(SHA-256-Hex): 155ab55cef48dc1c5b292bd8ab72ca6-8c8e5f6dedbcb535e8f88b1ce946d0486 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Sintel Modalità tecniche di utilizzo (Parametro Amministrativo)</i>	All. 3 SINTEL Modalità tecniche utilizzo 5 57 5 3.-pdf.p7m.p7m Dimensioni: 302 KB Firmatari: Hugony Cecilia; Silari Alessandro Carlo Hash(MD5-Base64): fSY4ArfJESoHIvuE0CTwKA== Hash(SHA-1-Hex): fc3022c3dea02d6b0e1ced3d89c1d1580987db81 Hash(SHA-256-Hex): e3f8954f09020f23a6803f1ab08aab3-fc6b01b98ecdc61a84e645184d301169c Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Avvalimento (Parametro Amministrativo)</i>	foglio bianco.pdf.p7m Dimensioni: 15 KB Firmatari: Hugony Cecilia Hash(MD5-Base64): 8djnELA/SDRtoN9GV9OLxw== Hash(SHA-1-Hex): b907ee460743ff6a878761fba5484e32b5fea0aa Hash(SHA-256-Hex): 31e14607302296fb79a1628a453435b-8ac4640abe5df1cb073c632d83823fa2d Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Giustificativo offerta (Parametro Amministrativo)</i>	all. 5 Giustificativo offerta - ROF.pdf.p7m Dimensioni: 1 MB

	Firmatari: Hugony Cecilia
	Hash(MD5-Base64): Uhg8EmmVHIwXWHjotR51YQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 7c9a7e91f5f9da12371ffbf8c19c79e532c91a7
	Hash(SHA-256-Hex): da41f26299a95a76e5bed0ae74fbefe- fdc19993123ffa1ed2e94ccde21f45077
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Manifestazione di interesse - Rettifica (Parametro Amministrativo)</i>	-
<i>Rettifica dell'offerta (Parametro Amministrativo)</i>	-
<i>Id Offerta</i>	1783951540875
<i>Fornitore</i>	EDIL SERIO SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell'Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 13 luglio 2026 16.05.40 CEST
<i>Sconto (in cifre)</i>	18,27000 %
<i>Sconto (in lettere)</i>	diciottovirgolaventisette / 00000 %
<i>Punteggio economico</i>	Informazione riservata
<i>Punteggio tecnico</i>	0
<i>Punteggio totale</i>	
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Lettera di invito (Parametro Amministrativo)</i>	LETTERA di invito.pdf (4).p7m.p7m
	Dimensioni: 705 KB

DGUE (Parametro Amministrativo)	Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B +HGrI486sH0=; Silari Alessandro Carlo Hash(MD5-Base64): ZgELWoQA8xU1h0I9qw9R1A== Hash(SHA-1-Hex): 21ac0546210c40cfdcef3af921790614e31c9edf Hash(SHA-256-Hex): b0552f2ef09697701ef97e279993e41-3df9d63ed98f655d30fdd77a52b540115 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto DGUE.pdf.p7m Dimensioni: 603 KB
Domanda di partecipazione e dichiarazioni integrative (Parametro Amministrativo)	Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B +HGrI486sH0= Hash(MD5-Base64): +2495WreZQdSvNSExSeZxA== Hash(SHA-1-Hex): c32c67aaa214374bd0a22b59afc548cca148649b Hash(SHA-256-Hex): b53b0c6791f68f7085338c4591d7e59-667cc81571cfe61586dc2ec34155fe07f Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto Mod 1.pdf.p7m Dimensioni: 5 MB
	Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B +HGrI486sH0= Hash(MD5-Base64): xCiW393A3WpjHHTHTAWNdQ== Hash(SHA-1-Hex): 50b291ab338953da5624c5597a0466b55c35c7da

	Hash(SHA-256-Hex): c05558f7465dc70307257827bbb291e-5040f91542cd7815182ca9ea27518c599 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Dichiarazione copia conforme (Parametro Amministrativo)</i>	sub_15144330992749735603_All. 2_DICHIARAZIONE COPI- A CONFORME.pdf.p7m Dimensioni: 188 KB Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B +HGrI486sH0= Hash(MD5-Base64): LD5fi6veppsezD/nwbPP+Q== Hash(SHA-1-Hex): 644f7d18d90d0a1d94e14db8f93d4a157ec63eab Hash(SHA-256-Hex): 4df48e55d499ea075d0ab57e262aac1- d9915e54c43d2757e26f31154f591ba2a Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Sintel Modalità tecniche di utilizzo (Parametro Amministrativo)</i>	All. 3 SINTEL Modalità tecniche utilizzo 5 57 5 3.- pdf.p7m.p7m Dimensioni: 302 KB Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B +HGrI486sH0=; Silari Alessandro Carlo Hash(MD5-Base64): Se6fIlQKIRC1O4B+uTMRKA== Hash(SHA-1-Hex): 059677847e45a25fdc14fc7a9783c71bf840d9e3 Hash(SHA-256-Hex): 78c7d75587b1323e7617d4b7698931f- e2548bbc512503a9a960cf590c7c9e1f3 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto

<i>Avvalimento (Parametro Amministrativo)</i>	Mod 1.pdf.p7m Dimensioni: 5 MB Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B+HGrI486sH0= Hash(MD5-Base64): xCiW393A3WpjHHTHTAWNdQ== Hash(SHA-1-Hex): 50b291ab338953da5624c5597a0466b55c35c7da Hash(SHA-256-Hex): c05558f7465dc70307257827bbb291e-5040f91542cd7815182ca9ea27518c599 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Giustificativo offerta (Parametro Amministrativo)</i>	sub_1183604172965180995_all. 5 Giustificativo offerta.pdf.p7m Dimensioni: 119 KB Firmatari: Luigi Serio Hash(MD5-Base64): X2nN3IShv42kvg3vvXbbQA== Hash(SHA-1-Hex): 16e2245b11fbdaed0eb0f545555b345bdfbaa728 Hash(SHA-256-Hex): 00bf92605681101b4c666a829814aa0-abbfa3d479b1add260ad7fe8194a6c4cd Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Manifestazione di interesse - Rettifica (Parametro Amministrativo)</i>	Anac Novate.pdf.p7m Dimensioni: 116 KB Firmatari: SRELGU53P29E339F/7430010028729717.dYGTG09gQ5oDSw9B+HGrI486sH0= Hash(MD5-Base64): kaMx5aLhgMNsCGhoBIMpqg==

	Hash(SHA-1-Hex): c1c101c652ef70f7b563acdf2432b43d55110cb2
	Hash(SHA-256-Hex): 83c8ff91de0fb0a824fdb266a757aab-b030fdc4315ef3191864bd04ceb7fc78e
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
Rettifica dell'offerta (Parametro Amministrativo)	-

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 5. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 7 agosto 2026 9.52.51 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura MS Sede Municipale (ID 221563728) è iniziata.
venerdì 7 agosto 2026 9.52.32 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1783951540875) della Procedura MS Sede Municipale (ID 221563728) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 7 agosto 2026 9.52.32 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1784619679286) della Procedura MS Sede Municipale (ID 221563728) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 7 agosto 2026 9.52.03 CEST	Calcolo anomalia	Al fine del calcolo dell'anomalia verrà applicato quanto definito dall'Art. 54 del Dlgs. 36/2023. Il Metodo da applicare è il Metodo A.
martedì 28 luglio 2026 15.42.20 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_29950 sulla Procedura con ID 221563728 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 28 luglio 2026 15.42.20 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_49207 sulla Procedura con ID 221563728 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Data	Oggetto	Testo
venerdì 24 luglio 2026 12.00.08 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura MS Sede Municipale (ID 221563728).
martedì 21 luglio 2026 9.41.19 CEST	Invio Offerta	L'offerente Teicos UE s.r.l. ha inviato con successo un'offerta nel Mercato MS Sede Municipale (ID 221563728).
lunedì 20 luglio 2026 13.40.16 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 221563728
lunedì 20 luglio 2026 13.31.58 CEST	"Posticipo termini di gara" - termine originario: martedì 21 luglio 2026 10.00.00 CEST	La stazione appaltante Comune di Novate Milanese per la procedura 221563728 ha posticipato il termine ultimo per la presentazione delle offerte, il nuovo termine per la presentazione delle offerte è venerdì 24 luglio 2026 12.00.00 CEST
venerdì 17 luglio 2026 14.29.58 CEST	Nuovo documento disponibile	Allegato nuovo documento per procedura 221563728
lunedì 13 luglio 2026 16.05.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente EDIL SERIO SRL ha inviato con successo un'offerta nel Mercato MS Sede Municipale (ID 221563728).
giovedì 2 luglio 2026 16.15.12 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato MS Sede Municipale (ID 221563728).
giovedì 2 luglio 2026 16.14.56 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato MS Sede Municipale (ID 221563728). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Tabella 6. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	222724460
<i>Data di invio</i>	venerdì 31 luglio 2026 10.37.24 CEST
<i>Mittente</i>	Comune di Novate Milanese (Silari Alessandro)
<i>Destinatari</i>	EDIL SERIO SRL (EDIL SERIO SRL), ricevuto in data venerdì 31 luglio 2026 11.36.07 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	FIRMA VALIDA DOCUMENTAZIONE

<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con la presente si richiede di trasmettere tutta la documentazione di gara con firma digitale (no CNS) entro 10 giorni dalla presente comunicazione in quanto non risulta valida la firma in tale modalità. Il RUP
<i>Id Messaggio</i>	222240836
<i>Data di invio</i>	venerdì 17 luglio 2026 13.32.14 CEST
<i>Mittente</i>	EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L. (EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L.)
<i>Destinatari</i>	Lorusso Rita (Lorusso Rita), ricevuto in data venerdì 17 luglio 2026 14.16.31 CEST; Silari Alessandro (Silari Alessandro), non ricevuto; Grimoldi Raffaella (Grimoldi Raffaella), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	cig bc3fdd6404 procedura negoziata per affidamento esecuzione interventi manutenzione straordinaria della sede Municipale
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno i documenti progettuali dove sono ????? cordiali saluti Massimo Borghi
<i>Id Messaggio</i>	222733081
<i>Data di invio</i>	venerdì 31 luglio 2026 12.17.55 CEST
<i>Mittente</i>	Teicos UE s.r.l. (Teicos UE s.r.l.)
<i>Destinatari</i>	Grimoldi Raffaella (Grimoldi Raffaella), non ricevuto; Lorusso Rita (Lorusso Rita), non ricevuto; Silari Alessandro (Silari Alessandro), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RICHIESTA CHIARIMENTI DGUE
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in merito alla vs. richiesta si segnala che sul portale Sintel, quando si compila il DGUE nella sezione del subappalto, non c'è modo di poter selezionare il SI e procedere con la compilazione del dgue. Abbiamo appena riprovato a fare il DGUE è purtroppo qualsiasi cosa si cerchi di inserire nella casella "attività scelta", dopo aver selezionato il SI al subappalto, non viene riconosciuta dal sistema e quindi è impossibile poi procedere. Sia numeri sia lettere, non viene riconosciuto nulla, da sempre "nessun risultato di ricerca" quando si prova ad inserire qualsiasi riferimento per indicare il subappalto. Per questo motivo, all'interno della documentazione di gara abbiamo inserito una dichiarazione di subappalto per specificare puntualmente l'intenzione di voler subappaltare, indicando le varie categorie SOA (prevalente e scorporabili) con le relative percentuali. Si riallega la dichiarazione di subappalto, già firmata digitalmente con data anteriore alla scadenza della procedura di gara. Restiamo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento. Cordiali saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, si chiede di con-

<i>Allegato</i>	fermare quanto compilato nel DGUE, in particolare la dichiarazione di non subappaltare parte del contratto a terzi. Nel caso in cui si trattasse di errore, occorre ricompilare e firmare digitalmente il DGUE e ritrasmetterlo. Si assegnano 10 giorni a partire dalla presente comunicazione per chiarire quanto sopra dettagliato. Il RUP Dichiarazione di subappalto.pdf.p7m Dimensioni: 261 KB Firmatari: Hugony Cecilia Hash(MD5-Base64): iwSlZ4AA4ggXDKj13wf6Eg== Hash(SHA-1-Hex): 61bc9766e7542d28e2566ab0ebe85941955b266e Hash(SHA-256-Hex): 938a989d3392a6aadce120e0b304412-caf4ae3f5f4caee1247a1bfc0bd8b0e24 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	222729588
<i>Data di invio</i>	venerdì 31 luglio 2026 11.37.15 CEST
<i>Mittente</i>	EDIL SERIO SRL (EDIL SERIO SRL)
<i>Destinatari</i>	Grimoldi Raffaella (Grimoldi Raffaella), non ricevuto; Lorusso Rita (Lorusso Rita), non ricevuto; Silari Alessandro (Silari Alessandro), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: FIRMA VALIDA DOCUMENTAZIONE
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno in allegato documentazione firmata in 7pm. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con la presente si richiede di trasmettere tutta la documentazione di gara con firma digitale (no CNS) entro 10 giorni dalla presente comunicazione in quanto non risulta valida la firma in tale modalità. Il RUP
<i>Allegato</i>	NUOVA DOCUMENTAZIONE.rar Dimensioni: 6 MB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): HIdQMa8k7L7jRD9U1ZLgrg==

	Hash(SHA-1-Hex): 8ea098f6bd9f25b567341b7da40724da6ee45dd2 Hash(SHA-256-Hex): 552398d2df3960340e6f8cb28c50d1b-51ab5d65150beb22eb4c319c075e47cbd Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	222462780
<i>Data di invio</i>	venerdì 24 luglio 2026 8.37.21 CEST
<i>Mittente</i>	EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L. (EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L.)
<i>Destinatari</i>	Grimoldi Raffaella (Grimoldi Raffaella), non ricevuto; Silari Alessandro (Silari Alessandro), non ricevuto; Lorusso Rita (Lorusso Rita), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	ringraziamenti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, Vi ringraziamo per l'invito, ma al momento non possiamo partecipare alla procedura per impegni già presi, siamo disponibili per eventuali futuri lavori. Cordiali saluti. EDIL CO.RE.MA DI BORGHI ALFREDO & C SRL
<i>Id Messaggio</i>	22243422
<i>Data di invio</i>	venerdì 17 luglio 2026 14.29.43 CEST
<i>Mittente</i>	Comune di Novate Milanese (Lorusso Rita)
<i>Destinatari</i>	Teicos UE s.r.l. (Teicos UE s.r.l.), ricevuto in data venerdì 17 luglio 2026 14.56.10 CEST; EDIL SERIO SRL (EDIL SERIO SRL), non ricevuto; EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L. (EDIL CO.RE.MA. DI BORGHI ALFREDO & C. S.R.L.), non ricevuto; VITA S.P.A. (VITA S.P.A.), non ricevuto; Brija Group Srl (Brija Group Srl), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	documentazione tecnica
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si segnala che si è proceduto al caricamento della documentazione tecnica. Distinti saluti. IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	22248111
<i>Data di invio</i>	venerdì 17 luglio 2026 15.41.15 CEST
<i>Mittente</i>	Teicos UE s.r.l. (Teicos UE s.r.l.)

<i>Destinatari</i>	Lorusso Rita (Lorusso Rita), ricevuto in data lunedì 20 luglio 2026 13.28.57 CEST; Grimoldi Raffaella (Grimoldi Raffaella), non ricevuto; Silari Alessandro (Silari Alessandro), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RICHIESTA DI PROROGA DELLA PROCEDURA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, visto che la documentazione tecnica è stata caricata oggi sul portale di gara e considerato che è ancora incompleta (mancano gli elaborati grafici già richiesti con un'altra comunicazione), e mancando anche la DGUE request (anche questa già chiesta con un'altra comunicazione), chiediamo gentilmente una proroga della presente procedura di gara. Si ringrazia cortesemente e si porgono cordiali saluti.
<i>Id Messaggio</i>	223304177
<i>Data di invio</i>	venerdì 14 agosto 2026 10.32.28 CEST
<i>Mittente</i>	Comune di Novate Milanese (Silari Alessandro)
<i>Destinatari</i>	Teicos UE s.r.l. (Teicos UE s.r.l.), non ricevuto; EDIL SERIO SRL (EDIL SERIO SRL), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	VERBALE GARA INTEGRATIVO
<i>Testo del Messaggio</i>	Si dà atto che la procedura in oggetto è stata espletata sulla piattaforma Sintel. Per mero errore materiale sono stati applicati i metodi di calcolo che hanno determinando automaticamente una soglia di anomalia al valore del 5 %. Dal momento che tale restrizione non era stata indicata negli atti di gara ma dovuta all'utilizzo di un modello errato, l'offerta che ha presentato un ribasso inferiore a tale soglia è stata considerata anormalmente bassa e automaticamente esclusa dal sistema elettronico. Per tale motivo, mero errore, si ritiene di riammettere in gara l'Operatore Economico TEICOS UE S.R.L., prendendo atto della seguente graduatoria, derivante dalle offerte economiche effettivamente presentate in sede di gara e non dalla esclusione automatica summenzionata: 1. Operatore Economico EDILSERIO S.R.L. presentando una offerta economica pari a 18,27000 % 2. Operatore Economico TEICOS UE S.R.L. presentando una offerta economica pari a 4,60000% I lavori oggetto di gara risultano, quindi, aggiudicati all'Operatore Economico EDILSERIO S.R.L. con sede legale in Via Monte Rosa, 4 – Vittuone (MI) – P.IVA 04283000968. IL RUP
<i>Allegato</i>	VERBALE.pdf.p7m Dimensioni: 122 KB Firmatari: Silari Alessandro Carlo Hash(MD5-Base64): WKzUSOzm+mT34RvWeM6jpg==

	Hash(SHA-1-Hex): a9a4cf73dc51641a57420cdd82348bde78e9064 Hash(SHA-256-Hex): d3343e2d136fbc08f1b85ec4eb2a54a-4b02b9b65b2f080370c07f523fe671099 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	221700118
<i>Data di invio</i>	venerdì 3 luglio 2026 16.12.10 CEST
<i>Mittente</i>	EDIL SERIO SRL (EDIL SERIO SRL)
<i>Destinatari</i>	Lorusso Rita (Lorusso Rita), ricevuto in data venerdì 17 luglio 2026 14.17.06 CEST; Grimoldi Raffaella (Grimoldi Raffaella), non ricevuto; Silari Alessandro (Silari Alessandro), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	domanda
<i>Testo del Messaggio</i>	buongiorno volevo sapere ma tutta la documentazione progettuale dove la trovo perchè su sintel non c'è grazie
<i>Id Messaggio</i>	222244934
<i>Data di invio</i>	venerdì 17 luglio 2026 14.57.33 CEST
<i>Mittente</i>	Teicos UE s.r.l. (Teicos UE s.r.l.)
<i>Destinatari</i>	Silari Alessandro (Silari Alessandro), non ricevuto; Grimoldi Raffaella (Grimoldi Raffaella), non ricevuto; Lorusso Rita (Lorusso Rita), ricevuto in data lunedì 20 luglio 2026 13.20.27 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: documentazione tecnica
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, ringraziamo per la documentazione condivisa, vi chiediamo gentilmente se possibile caricare anche gli elaborati grafici come elencati a pag 20 del documento "relazione generale" grazie cordiali saluti ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, si segnala che si è proceduto al caricamento della documentazione tecnica. Distinti saluti. IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	222245296
<i>Data di invio</i>	venerdì 17 luglio 2026 15.01.22 CEST
<i>Mittente</i>	Teicos UE s.r.l. (Teicos UE s.r.l.)

<i>Destinatari</i>	Grimoldi Raffaella (Grimoldi Raffaella), non ricevuto; Silari Alessandro (Silari Alessandro), non ricevuto; Lorusso Rita (Lorusso Rita), ricevuto in data lunedì 20 luglio 2026 13.28.16 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: documentazione tecnica
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si richiede gentilmente anche il caricamento della DGUE request. Grazie mille ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, si segnala che si è proceduto al caricamento della documentazione tecnica. Distinti saluti. IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	222725276
<i>Data di invio</i>	venerdì 31 luglio 2026 10.48.03 CEST
<i>Mittente</i>	Comune di Novate Milanese (Silari Alessandro)
<i>Destinatari</i>	Teicos UE s.r.l. (Teicos UE s.r.l.), ricevuto in data venerdì 31 luglio 2026 12.06.39 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RICHIESTA CHIARIMENTI DGUE
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si chiede di confermare quanto compilato nel DGUE, in particolare la dichiarazione di non subappaltare parte del contratto a terzi. Nel caso in cui si trattasse di errore, occorre ricompilare e firmare digitalmente il DGUE e ritrasmetterlo. Si assegnano 10 giorni a partire dalla presente comunicazione per chiarire quanto sopra dettagliato. IL RUP
<i>Id Messaggio</i>	222142160
<i>Data di invio</i>	mercoledì 15 luglio 2026 14.29.06 CEST
<i>Mittente</i>	Teicos UE s.r.l. (Teicos UE s.r.l.)
<i>Destinatari</i>	Grimoldi Raffaella (Grimoldi Raffaella), non ricevuto; Silari Alessandro (Silari Alessandro), non ricevuto; Lorusso Rita (Lorusso Rita), ricevuto in data venerdì 17 luglio 2026 14.16.45 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, non ritroviamo il progetto nella documentazione condivisa, potete indicarci dove si trova o condividere il link per scaricarla? ringraziamo anticipatamente cordiali saluti

Verbalì intermedi

Questo capitolo contiene l'elenco delle richieste di verbalì intermedi di procedura già esaurite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 7. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	venerdì 14 agosto 2026 10.33.08 CEST
<i>Commento</i>	Si procede con report intermedio.
<i>Numero di protocollo interno</i>	2447260
<i>Data</i>	venerdì 7 agosto 2026 8.48.11 CEST
<i>Commento</i>	Si procede alla fase successiva. Il RUP
<i>Numero di protocollo interno</i>	2327448
<i>Data</i>	venerdì 7 agosto 2026 8.47.08 CEST
<i>Commento</i>	Si procede con la fase successiva. Il RUP
<i>Numero di protocollo interno</i>	2327444