



COMUNE DI NOVATE MILANESE

Città Metropolitana di Milano
Area Gestione e Sviluppo del Territorio
Lavori pubblici e manutenzioni

SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA

LETTERA DI INVITO

per l'Affidamento di Servizi di Ingegneria e Architettura di Importo Inferiore a € 140.000,00

**INCARICO PROFESSIONALE DI REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, COORDINAMENTO
SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO LAVORI DI PAVIMENTAZIONE
PALAZZO MUNICIPALE**

TITOLO	1) INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO LAVORI DI PAVIMENTAZIONE PALAZZO PALAZZO MUNICIPALE
N. CIG	
N. CUP	
	IL DIRIGENTE AREA TECNICA (Arch. Gabriella Oldani) <i>atto firmato digitalmente</i>

LETTERA DI INVITO

finalizzata alla formalizzazione di un INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO PAVIMENTAZIONE PALAZZO PALAZZO MUNICIPALE ai sensi dell'art. 50 c.1 lettera b) del D.Lvo 36/2023

INCARICO PROFESSIONALE

1. PREMESSE

Il Comune di Novate Milanese intende procedere con affidamento delle prestazioni in oggetto, di seguito, **meglio specificate**.

- **Descrizione: *INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONE PALAZZO PALAZZO MUNICIPALE.***
- ***ai sensi dell'art. 50 c.1 lettera b) del D.Lvo 36/2023***
- **Termine ultimo per la presentazione dell'offerta:** (si vedano i termini indicati nel Sistema);
- **Importo del corrispettivo non superabile posto a base di gara e soggetto a ribasso percentuale di sconto: € 3.738,14 oltre IVA e contributi previdenziali.**

Importo del corrispettivo non superabile posto a base di gara e soggetto a ribasso percentuale di sconto: € 3.738,14 o oltre IVA e contributi previdenziali.

Il dettaglio delle prestazioni è indicato nell'allegato di calcolo compensi professionali.

L'incarico professionale è relativo a lavori che saranno finanziati da fondi del Bilancio Comunale.

Importo complessivo dei lavori € 148.200,00 compresi oneri sicurezza oltre Iva.

L'intervento dovrà comprendere le previsioni dello studio di fattibilità PREDISPOSTO DALL'UFFICIO Tecnico Comunale fino alla concorrenza dell'importo lavori del QTE definito.

Rispetto all'allegato l'importo complessivo è determinato decurtando del 20% IL COMPLESSIVO DI € 4.672,68 con un corrispettivo contrattuale di € 3.738,14 oltre IVA e contributi previdenziali TRATTANDOSI DI INCARICO DIRETTO.

Il corrispettivo professionale è determinato in relazione all'importo delle opere come da dettaglio analitico; nel caso in cui l'importo delle opere fosse inferiore a quello stimato in € 148.200,00 oltre IVA, anche l'importo dell'incarico professionale verrà rideterminato in diminuzione con le stesse voci evidenziate nel dettaglio analitico con decurtazione del 20% trattandosi di incarico diretto oltre allo sconto di gara.

Il corrispettivo professionale è determinato in relazione all'importo delle opere come da dettaglio analitico E SECONDO LA CATEGORIA EDILIZIA, GRADO DI COMPLESSITA' Destinazione funzionale delle opere

Destinazione funzionale delle opere

E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti

esistenti

Grado di complessità (G): 0,95

Il professionista incaricato resta responsabile della prestazione anche in caso di collaborazione con tecnici specialistici senza oneri aggiuntivi per questa amministrazione (le prestazioni specialistiche sono comprese nell'incarico generale). Per tali modifiche restano i limiti massimi da non superare dell'importo lavori e del corrispettivo professionale.

- **Informazioni e chiarimenti:** Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti sul presente invito dovranno essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla Stazione Appaltante entro il (si vedano i termini indicati nel Sistema). Le risposte verranno rese disponibili entro il (si vedano i termini indicati nel Sistema).
- **Modalità di trasmissione dell'offerta:** tramite le funzionalità previste dal Sistema.

2. OGGETTO E DURATA DELL'INCARICO

Le prestazioni oggetto dell'incarico devono essere eseguite secondo le seguenti indicazioni:

- per la redazione del progetto progetto esecutivo e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione n. 10 giorni , decorrenti dalla data di comunicazione dell'incarico;

L'incarico prevede la verifica di tutti i sottoservizi delle aree oggetto di intervento e le attività di coordinamento con gli enti gestori dei pubblici servizi per eventuale spostamento dei tracciati e altri lavori di risoluzione delle interferenze.

Il servizio di natura intellettuale è da intendersi "a corpo". Pertanto, in considerazione della natura intellettuale del servizio oggetto della presente procedura, non sussiste, ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, l'obbligo di procedere alla predisposizione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (c.d. DUVRI) e del PSC (piano sicurezza e coordinamento).

L'affidamento è finanziato con oneri carico del bilancio comunale.

L'incarico professionale è relativo agli interventi di manutenzione straordinaria/risanamento conservativo della pavimentazione piano terra del Municipio definiti con l'Amministrazione comunale e il RUP.

3. MODALITA' DI PAGAMENTO:

- PER LA PROGETTAZIONE E IL COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE:

100% alla approvazione del progetto esecutivo.

4. MODALITÀ DI SOTTOMISSIONE DELL'OFFERTA

L'Operatore economico invitato alla presente iniziativa dovrà far pervenire tramite le funzionalità previste dal Sistema

5. COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e operatore economico si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese tramite il Sistema.

6. Allegati

1. DGUE
2. Schema di disciplinare di incarico e di calcolo dei compensi
3. dettaglio del corrispettivo.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
(Arch. Gabriella Oldani)**

atto firmato digitalmente