



COMUNE DI NOVATE MILANESE

PROVINCIA DI MILANO

Tel. 02/354731 - P.IVA 02032910156
PEC_comune.novatemilanese@legalmail.it
Settore Patrimonio

VERBALE PROCEDURA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI N. 2 UNITA' IMMOBILIARI UBICATE IN VIA MORANDI, 28 (APPARTAMENTO E BOX) CON DESTINAZIONE VINCOLATA A STANDARD SOCIO-ASSISTENZIALE PER L'ACCOGLIENZA TEMPORANEA DI SOGGETTI IN STATO DI ACCERTATO BISOGNO.

VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Premesso che:

- con determinazione R.G. n. 513/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato lo schema di bando di cui all'oggetto, finalizzato all'assegnazione in concessione di n. 2 unità immobiliari ubicate in via Morandi, 28 (appartamento e box) con destinazione vincolata a standard socio-assistenziale per l'accoglienza temporanea di soggetti in stato di accertato bisogno.

- il bando Protocollo n. 13968 del 04/06/2026 è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul Sito Istituzionale dell'Ente dal 05/06/2026 al 06/07/2026;

- entro i termini stabiliti per la partecipazione al bando sono pervenute n. 2 istanze acquisite agli atti come segue:

prot. n. 15898 del 01/07/2026

prot. n. 16286 del 03/07/2026

- con determinazione dirigenziale n. 611/2026 è stata nominata la Commissione interna incaricata della valutazione delle istanze, al fine di accertare la sussistenza delle condizioni legittimanti l'assegnazione in concessione degli immobili;

Tutto ciò premesso:

Il giorno 08/07/2026 alle ore 10:30 sono presenti presso la sala consiglio della sede municipale i componenti la Commissione nominata con determinazione dirigenziale n. 611/2026, e precisamente:

- Arch. Gabriella Oldani – Dirigente Area gestione e sviluppo del territorio – con funzioni di Presidente;

- Dott. Stefano Robbi – Dirigente Area servizi alla persona e alle imprese – Componente;

- Dott.ssa Stefania Olivadoti – Assistente Sociale – Componente;

Partecipa alla seduta pubblica la sig.ra Maldera Irene Maria - documento identificativo C.I. n. CA 75436 LC in rappresentanza di Fondazione Arché ETS.

I presenti verificano l'integrità del plico prot. n. 15898 pervenuto in data 01/07/2026 per venuto da parte di **La Tenda ODV via Roma n. 2 Novate Milanese C.F./P.IVA 97269160152 Iscritta al RUNTS n. 105509 dal 09/03/2023.**

Si procede successivamente all'apertura del plico medesimo in cui sono contenuti:

- istanza/ domanda di partecipazione
- Curriculum dell'ETS
- Statuto dell'ETS
- busta chiusa: contenente curriculum; relazione tecnica; estratto bilancio.

La commissione dà atto che l'istanza è pervenuta entro i termini indicati dal bando prot. n. 13968 del 04/06/2026, regolarmente sottoscritta e completa delle dichiarazioni e dei documenti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura di assegnazione in concessione delle due unità immobiliari ubicate in Via Morandi 28.

I presenti verificano l'integrità del plico prot. n. 16286 pervenuto in data 03/07/2026 da parte di **Fondazione Arché ETS via Cardinal Carlo Maria Martini, 12 Novate Milanese C.F. 97105280156 P. IVA 08253430964 Iscritta al RUNTS n. 169015 dal 06/03/2023**

Si procede successivamente all'apertura del plico medesimo in cui sono contenuti:

- istanza/ domanda di partecipazione
- Curriculum dell'ETS
- Statuto dell'ETS
- busta chiusa: contenente curriculum, relazione tecnica; estratto bilancio.

La commissione dà atto che l'istanza è pervenuta entro i termini indicati dal bando prot. n. 13968 del 04/06/2026, regolarmente sottoscritta e completa delle dichiarazioni e dei documenti richiesti ai fini della partecipazione alla procedura di assegnazione in concessione delle due unità immobiliari ubicate in Via Morandi 28.

La commissione ammette i due concorrenti alla procedura.

Il Presidente della Commissione comunica la griglia di criteri di cui agli articoli 4 e 9 del bando e comunica che la commissione in seduta riservata procederà alla valutazione della documentazione inviata e successivamente in seduta pubblica si procederà a dare lettura delle valutazioni effettuate.

Alle ore 11.00 si chiudono i lavori in seduta pubblica.

Arch. Gabriella Oldani

Dirigente Area gestione e sviluppo del territorio – Presidente;

Dr. Stefano Robbi

Dirigente Area servizi alla persona e alle imprese – Componente;

Dott.ssa Stefania Olivadoti

Assistente Sociale – Componente.

