



Comune di Novate Milanese

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Viabilità

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 680 / 2021

OGGETTO: OPERE DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI ESTERNI DI AGGREGAZIONE PARCO COMUNALE GHEZZI - CIG 8893326CC5 - CUP I67H21000950002 - FINANZIATI CON CONTRIBUTO REGIONALE DI CUI ALLA L.R. 4/21 - DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO, AGGIUDICAZIONE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO

Richiamati:

- il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267;
- l'art. 21 quinquies e 21 nonies della legge 7 agosto 1990 n. 241;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n. 120/2020 - di conversione in legge del DL 16 luglio 2020, n. 76 – e ss.mm.ii. cd. DL Semplificazioni;
- gli artt. 183, 184 e 191 del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267;
- l'art. 13, lett. d), del Regolamento vigente sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi approvato, in ultimo, con deliberazione G.C. n. 196 del 17.12.2013;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Novate Milanese approvato con deliberazione C.C. n. 79 del 17/1/2016;
- il Regolamento per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con delibera di C.C. n. 8 del 26/2/2019;

Visti

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14/2021, esecutiva, ad oggetto: *“Approvazione Bilancio di Previsione triennio 2021/2023”* e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 45/2021, esecutiva, ad oggetto: *“Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023”*;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 27.05.2021, esecutiva, ad oggetto: *“Adesione al bando regionale " interventi a sostegno del tessuto economico lombardo / rigenerazione 2" di euro 200.000,00 " - CUP I67H21000950002;*
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 27.05.2021, esecutiva, ad oggetto: *“Bilancio di previsione 2021/2023 – VI Variazione”*;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 27.05.2021, esecutiva, ad oggetto: *“Aggiornamento Dup 2021/2023 nella sezione programma triennale dei lavori pubblici”*;
- la determinazione dirigenziale n. 673/21, ad oggetto: *“Lavori di riqualificazione spazi esterni di aggregazione del parco comunale Ghezzi CUP I67H2100095002 finanziati con contributo regionale di cui alla L.R. 4/21 – Approvazione documenti di progetto definitivo/esecutivo – Assunzione accertamento e impegno di spesa “;*

- il Decreto Sindacale del 12.09.2019 n. 9, portante ad oggetto: *“Conferimento dell’incarico di Dirigente dell’Area Gestione e Sviluppo del Territorio, ai sensi dell’art. 110 comma 1 del D. Lgs. 267/2000”*;
- il Decreto Dirigenziale del 30/11/2020 n. 30, portante ad oggetto: *“Attribuzione incarico di posizione organizzativa nel Settore "Lavori pubblici - Manutenzione – Viabilità”*;

Premesso che:

- la Regione Lombardia, con la legge n. 4 *“Interventi a sostegno del tessuto economico lombardo”*, e successiva DGR 4531 del 07.04.2021, ha destinato agli enti locali 101.000.000,00 euro cui € 24.500.000,00 nel 2021 ed € 76.500.000,00 nel 2022;
- questa Amministrazione comunale con proprio atto deliberativo di G.C. n. 85/21 attraverso l’adesione al bando regionale di cui alla L.R. n. 4 del 02/04/2021 ha assunto tra i propri obiettivi quello di riqualificare gli spazi esterni di aggregazione del Parco comunale Ghezzi attraverso interventi mirati al miglioramento degli aspetti legati alla fruibilità delle diverse aree oggetto di intervento;
- con la determina dirigenziale sopra citata n. 673/21 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo/esecutivo, redatto internamente dagli uffici comunali, delle opere di riqualificazione del Parco Ghezzi per un importo totale di € 200.000 di cui lavori € 132.060,00 (incluso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.641,00);
- con il medesimo provvedimento si indicava, vista l’urgenza, di procedere in via semplificata con aggiudicazione diretta (L. 120/2020 cd Decreto semplificazione) stante l’importo inferiore alla soglia massima per appalto di lavori di € 150.000;
- il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott. Arch Raffaella Grimoldi, Responsabile P.O. del Settore LL.PP.-Manutenzione- Viabilità di questo Ente;

Considerato che :

- la Legge Regionale n. 4/21 pone in capo alle amministrazioni comunali l’onere di affidare l’esecuzione dei lavori entro il 10 settembre 2021, pena la perdita del contributo stesso;
- la Regione Lombardia ha validato l’istanza presentata, in data 13.07.2021 confermando in tale data l’esito positivo del contributo concesso a questo Ente (lasciando poco tempo, ed in pieno periodo estivo) tanto che l’ufficio Lavori Pubblici ha dovuto attivare la fase di elaborazione ed approvazione del predetto progetto esecutivo, propedeutico all’affidamento dei lavori, nonché sondare le Ditte disponibili ad effettuare i lavori nei tempi contingentati sopra citati;
- a tal riguardo sussiste una disciplina derogatoria al D.Lgs 50/2016 e transitoria, per l’affidamento dei contratti sotto soglia, valida fino al 30 giugno 2023, dettata dalla L. 120/2020 e ss.mm.ii.
 - l’art 1 comma 2 lett a) della sopra citata legge consente l’affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro + Iva , nel rispetto del principio di rotazione;
 - l’art. 1 comma 3 della suddetta legge stabilisce che gli affidamenti diretti possano essere realizzati tramite un unico provvedimento, come da art. 32 comma 2 del Codice dei contratti; in tali ipotesi, la stazione appaltante non chiede le garanzie provvisorie di cui all’art. 93 del Codice dei contratti, salvo particolari e motivate esigenze che ne giustificano la richiesta;

Atteso che:

- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha prodotto inoltre due pareri, in risposta ai quesiti n. 753 e 764, votati alla semplificazione del procedimento di individuazione dell’appaltatore, ed in particolare il Ministero, con riferimento al quesito 753:
 - afferma in primo luogo che l'affidamento diretto, normato dall'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020, *“non presuppone una particolare motivazione, né lo svolgimento di indagini di mercato”* in quanto il legislatore, sotto una specifica soglia, ha previsto *“modalità di affidamento semplificate”* al fine di addivenire ad affidamenti in tempi rapidi;

- con riferimento al quesito 764:
 - il Ministero ribadisce che *“per gli affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro per lavori e di importo inferiore a 75.000 per servizi, il decreto legge semplificazioni ha previsto l'applicazione dell'affidamento diretto”* e che *“l'affidamento diretto, in quanto tale, non presuppone una particolare motivazione né, tanto meno, l'esperimento di indagini di mercato”*; *“non è neppure prescritto l'obbligo di richiedere preventivi”*;

Tenuto conto, quindi :

- che al fine di ottemperare alle scadenze imposte per l'aggiudicazione dei lavori entro il 10/9/2021 si è ritenuto opportuno, il coinvolgimento di un operatore qualificato e adeguatamente strutturato, in termini di requisiti e forza lavoro, in grado di approntare nei tempi richiesti tutte le circostanze occorrenti per determinare la migliore offerta economica per l'aggiudicazione di cui trattasi;
- che dopo una preliminare indagine speditiva è stata verificata la disponibilità della Ditta Macagi srl, con sede in Località Cerrete Collicelli, snc – 62011 CINGOLI – (MC) – P.I. 01065270421 a far fronte ai suddetti impegni salvaguardando le tempistiche rientranti nel contributo regionale post Covid di sostegno del tessuto economico lombardo;

Vista l'offerta complessiva presentata dalla Ditta Macagi srl, tramite la procedura ARIA-Sintel, Report n. 144761350, con un ribasso del 2 % sull'importo a base di gara riducendo quest'ultimo ad € 126.830,62, oltre gli oneri della sicurezza € 2.641,00 per un totale di € 129.471,62+ Iva (differenziata parte al 4% e parte al 22%);

Preso atto della circostanza che il valore dell'affidamento oggetto del presente atto origina da una preliminare valutazione di mercato attuata mediante accertamento del valore medio di prestazioni o beni analoghi, disponibili presso operatori economici del settore specifico e che è stato accertato che il valore dell'affidamento è conforme ai prezzi di mercato e quindi rispettoso del principio di economicità;

Reputato necessario, malgrado i pareri ministeriali sopra citati, di chiarire comunque le motivazioni sottostanti il presente provvedimento, in sintesi:

- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di uno strumento semplificato di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed ottenere, conseguentemente, una riduzione dei tempi procedurali;
- nel caso di specie la necessità di una azione amministrativa rapida ed efficiente nasce dal fatto di scongiurare la perdita di spesa del contributo , a fondo perso, regionale;
- non ultimo si vuole altresì prendere atto dell'attuale momento di crisi generale che caratterizza il mercato rispondendo con un'azione amministrativa rapida ed efficiente cercando quindi di contribuire ad uno migliore sviluppo di crescita economica, posto che le modifiche apportate dal legislatore dal 2020 in poi muovono tutte nella direzione di una accelerazione e semplificazione della macchina amministrativa;
- la società Macagi srl ha inoltre operato (con buoni risultati) circa 2 anni fa per un intervento urgente di riparazione di giochi sul territorio, di importo modico pari ad € 4.900,00 (conosce pertanto l'area del parco Ghezzi). Tale circostanza non consolida una “rendita di posizione” da parte dell'Impresa, stante che l'affidamento di cui al presente atto non costituisce una commessa avente caratteristiche merceologiche e di categoria di opere gestite dalla stessa Ditta con il precedente intervento di manutenzione correttiva (Linee Guida dell'Autorità n. 4 del 7.3.2018);
- dunque la conclusione proposta con il presente atto risponde ai principi di efficienza, efficacia ed economicità poiché assicura l'aggiudicazione dei lavori nei tempi previsti;
- non ultimo, pertanto, si ritiene di aver osservato anche i principi di adeguatezza e proporzionalità, in considerazione delle circostanze e motivazioni sopra esplicitate;

Visto l'esito positivo dei controlli attivati mediante AVCPass che hanno accertato la veridicità di quanto autocertificato in sede di gara da parte dell'operatore economico aggiudicatario;

Ritenuto di :

- approvare le risultanze della summenzionata procedura di gara così come meglio dettagliato dal Report di procedura Id n.144761350, agli atti d'ufficio dalle quali risulta che la Ditta Macagi srl ha offerto un ribasso del 2 % sull'importo a base di gara riducendo quest'ultimo € 126.830,62, oltre gli oneri della sicurezza € 2.641,00 per un totale di € 129.471,62+ Iva (differenziata parte al 4% e parte al 22%);

Dato atto inoltre che l'organo adottante non versa in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti comunali;

Preso atto che :

- in ordine alla succitata risultanza il quadro tecnico economico (QTE) dell'opera si aggiorna come segue:

Importo lavorazioni

a) Importo a base di appalto soggetto a ribasso	€ 129.419,00
b) Ribasso di aggiudicazione 2%	€ 2.588,38
c) Restano	€ 126.830,62
d) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.641,00

TOTALE COMPLESSIVO LAVORI (c + d)	€ 129.471,62
(di cui € 32.088,48 barr. Arch. e € 97.383,14 lavori)	

Somme a disposizione della S. A.

e) Spese tecniche (D.L., Collaudo, Sicurezza ecc. compreso IVA e oneri)	€ 22.000,00
f) Assicurazione verificatore	€ 600,00
g) Imprevisti, economie, arrot. (Iva inclusa)	€ 25.190,55
h) Tassa appalti S.A.	€ 30,00
i) IVA sui lavori (4% e 22%) ed eventuali altre imposte	<u>€ 22.707,83</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 70.528,38

IMPORTO TOTALE	€ 200.000,00
-----------------------	---------------------

- la presente diventerà esecutiva successivamente all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria formulato dalla Dirigente dell'Area Servizi Generali e alla Persona, ai sensi 183, comma 7 del Testo Unico Enti Locali D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

1. Di richiamare integralmente le disposizioni citate in premessa per farne parte integrante;

2. Di contrattare, ricorrendone i presupposti, e visto l'interesse pubblico di non perdere il finanziamento regionale a fondo perso già concesso a questo ente, l'affidamento diretto dell'intervento in oggetto alla Ditta Macagi srl con sede in Località Cerrete Collicelli, snc – 62011 CINGOLI – (MC) – P.I. 01065270421 - tramite procedura Aria Sintel regionale, aggiudicando a tale impresa l'esito dell'offerta presentata con la procedura telematica Report n 144761350 con un ribasso del 2 % sull'importo a base di gara riducendo quest'ultimo ad € 126.830,62, oltre gli oneri

della sicurezza € 2.641,00 per un totale di € 129.471,62 + Iva (differenziata parte al 4% e parte al 22%) per un totale complessivo di €. 152.179,45;

3. Di prendere atto del Quadro Tecnico Economico aggiornato a fronte di aggiudicazione come di seguito specificato:

Importo lavorazioni	
a) Importo a base di appalto soggetto a ribasso	€ 129.419,00
b) Ribasso di aggiudicazione 2%	€ 2.588,38
c) Restano	€ 126.830,62
d) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.641,00
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI (c + d)	€ 129.471,62
(di cui € 32.088,48 barr. Arch. e € 97.383,14 lavori)	

Somme a disposizione della S. A.

e) Spese tecniche (D.L., Collaudo, Sicurezza ecc. compreso IVA e oneri)	€ 22.000,00
f) Assicurazione verificatore	€ 600,00
g) Imprevisti, economie, arrot. (Iva inclusa)	€ 25.190,55
h) Tassa appalti S.A.	€ 30,00
i) IVA sui lavori (4% e 22%) ed eventuali altre imposte	<u>€ 22.707,83</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 70.528,38

IMPORTO TOTALE € **200.000,00**

L'importo complessivo di €. 200.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 2011898 impegno 2552/2021 - BP 2021/2023 – Esercizio 2021 - V livello 2020109999 – fattore 122020999999 – somma finanziata con proventi investimenti provenienti da contributo Regione Lombardia di cui al capitolo di entrata 4024008 - accertamento 487/2021 BP 2021/2023 – Esercizio 2021 - V livello 4020102001 – fattore 1320102001;

4. Di impegnare:

- a favore dell'aggiudicataria Macagi Srl la somma di €. 152.179,45 disponibile al capitolo 2011898 impegno 2552/2021 - BP 2021/2023 – Esercizio 2021;
- a favore di ANAC – P.IVA 96584460584 – la somma di €. 30,00 quale Tassa Appalti, somma disponibile al capitolo 2011898 impegno 2552/2021 - BP 2021/2023 – Esercizio 2021;

5. Di dare atto che le somme a disposizione della Stazione Appaltante, come da QTE, pari ad €. 47.790,55 quali somme a disposizione della S.A. trovano copertura finanziaria al capitolo 2011898 impegno 2552/2021 - BP 2021/2023 – Esercizio 2021;

6. Di liquidare con successivo atto ad ANAC la somma di € 30,00 all'emissione dei bollettini MAV, accreditando l'importo sul conto corrente postale n. 12915534 intestato a Monte dei Paschi di Siena S.p.a., Servizio Incassi Diversi – MAV, e che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il **31/12/2021**;

7. Di comunicare al soggetto affidatario che, in conformità alle disposizioni introdotte dall'art. 3, della Legge 136/2010, dovrà render noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato, sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in suo favore, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

8. Di dare atto che:

8.1 l'esigibilità è definita sulla base del capitolato speciale d'appalto (90 gg) ovvero mediante variazione di esigibilità degli impegni di spesa, che sarà adottata con successivi atti, una volta definita da parte di Regione Lombardia il piano degli acconti;

8.2 il codice CIG assegnato alla presente procedura di gara **8893326CC5**;

8.3 il codice CUP assegnato è **I67H21000950002**;

8.4 il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott. Arch. Raffaella Grimoldi;

9. Di demandare al Responsabile del procedimento gli adempimenti occorrenti in seguito all'approvazione del presente provvedimento.

Lì, 09/09/2021

IL DIRIGENTE
SCARAMOZZINO GIANCARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

PRP - 2084 / 2021

Esercizio 2021

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	2011898 / 0	2552 / 2021	74 / 2021			Sub-Impegno	30,00	Riqualificazione degli spazi esterni di aggregazione del parco comunale Ghezzi - tassa appalti
S	2011898 / 0	2552 / 2021	73 / 2021			Sub-Impegno	152.179,45	Riqualificazione degli spazi esterni di aggregazione del parco comunale Ghezzi - Importo lavori
S	2011898 / 0	2552 / 2021	75 / 2021			Sub-Impegno	47.790,55	Riqualificazione degli spazi esterni di aggregazione del parco comunale Ghezzi - Somme a disposizione



Comune di Novate Milanese

Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 680 / 2021

**OGGETTO: OPERE DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI ESTERNI DI AGGREGAZIONE
PARCO COMUNALE GHEZZI - CIG 8893326CC5 - CUP I67H21000950002 -
FINANZIATI CON CONTRIBUTO REGIONALE DI CUI ALLA L.R. 4/21 -
DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO,
AGGIUDICAZIONE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI GENERALI E ALLA PERSONA ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 7, TUEL

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Si attesta altresì di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione.

Dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma dell'art. 183, comma 7, del TUEL.

Li, 10/09/2021

**IL DIRIGENTE AREA
SERVIZI GENERALI E ALLA PERSONA
CUSATIS MONICA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L. gs n 82/2005 e s.m.i.)