



## Comune di Novate Milanese

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Viabilità

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 225 / 2022

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - DETERMINA A CONTRARRE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

#### IL DIRIGENTE AREA GESTIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO

##### Richiamati:

- il combinato disposto degli artt. 107, comma 3, lettera d), 109, comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- gli artt. 183, comma 1 e 191 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020;
- gli artt. 42, 43 del Regolamento di contabilità del Comune di Novate Milanese approvato con deliberazione C.C. n. 79 del 17/1/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art 13, lett d), del Regolamento vigente sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi approvato, in ultimo, con deliberazione G.C. n 196 del 17.12.2013;
- Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 26 febbraio 2019 e ss.mm.ii.;
- DPR 151/2011 - Normativa antincendio – e ss.mm.ii.;

##### Visti:

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 13/01/2022, esecutiva, ad oggetto: *“Approvazione bilancio di previsione triennio 2022/2024”*;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 13 del 27/01/2022, esecutiva, ad oggetto: *“Approvazione Piano esecutivo di Gestione 2022/2024”*;
- il Decreto Sindacale n. 9 del 12/09/2019, portante ad oggetto: *“Conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs. 267/2000”*;
- il Decreto Dirigenziale n. 30 del 30/11/2020, portante ad oggetto: *“Attribuzione incarico di posizione organizzativa nel Settore "Lavori pubblici - Manutenzione – Viabilità”*;

##### Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale è tenuta alla cura e alla manutenzione ordinaria dei presidi e degli impianti antincendio a servizio degli edifici pubblici di proprietà comunale, consistente in interventi volti alla loro verifica periodica, sorveglianza, riparazione, conduzione e gestione;
- in assenza di maestranze specializzate all'interno dell'Ente, per i sopra indicati interventi, è necessario ricorrere a Ditta qualificata, in grado di garantire l'esecuzione del servizio in oggetto;
- a garanzia di una corretta esecuzione del servizio di manutenzione degli impianti il RUP ha redatto un Foglio Patti e Condizioni con il quale disciplinare le modalità, la durata e tutte le

caratteristiche degli interventi in oggetto unitamente ad un Duvri e agli altri documenti di gara;

**Considerato che** ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, con l'aggiudicazione sopra indicata si intende realizzare il seguente fine:

- affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dei presidi e degli impianti antincendio negli immobili comunali;
- assegnare il servizio conformemente a quanto previsto dalla vigente normativa derivante dal D. Lgs. 50/2016, nonché dal D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020;
- procedere tramite la piattaforma eProcurement ARCA-SINTEL della Regione Lombardia individuando la ditta specializzata per il tipo di interventi richiesti;

**Considerato che** attingendo dall'Albo Fornitori presente sulla piattaforma Regionale della Lombardia Aria Sintel è stato individuato il nominativo della ditta Sicli Srl di Milano via Bernardino Telesio n. 18 - P. IVA 01208470151, la quale presenta le caratteristiche necessarie per garantire la qualificata manutenzione richiesta;

**Rilevato che**, sulla base del Report di procedura ID 152282427 elaborato su Sintel, agli atti dell'ufficio, attraverso la quale la suddetta Ditta ha formalizzato un'offerta pari ad € 37.139,79, di cui € 1.428,45 per oneri della sicurezza, a cui si deve aggiungere IVA 22% per un importo di € 8.170,76 per un totale di € 45.310,55;

**Atteso che** la spesa complessiva di €. 45.310,55 (IVA inclusa) relativa al servizio di manutenzione ordinaria dei presidi, degli impianti e dispositivi antincendio presenti negli edifici comunali, con effettuazione delle verifiche di conformità alle attività previste dalla normativa vigente, trova copertura finanziaria ai capitoli del bilancio di competenza, e precisamente:

| IMPORTO   | CAPITOLI | DESCRIZIONE             | CENTRO COSTO             |
|-----------|----------|-------------------------|--------------------------|
| 3.040,00  | 1031283  | via Repubblica 80       | 60% 040100<br>40% 030300 |
| 6.200,00  | 1030330  | Immobili adibiti uffici | COMUNE                   |
| 10.500,00 | 1031326  | Edifici comunali        | 010215                   |
| 3.800,00  | 1032789  | Scuole materne          | 030500                   |
| 5.250,00  | 1032973  | Scuole elementari       | 030500                   |
| 3.500,00  | 1033181  | Scuole medie            | 030500                   |
| 1.862,00  | 1033385  | Locali mense            | 030130                   |
| 4.160,00  | 1033776  | Villa Venino            | 030600                   |
| 577,00    | 1035285  | Cimitero                | 070402                   |
| 1.121,55  | 1036175  | Asili nido              | 030314                   |
| 5.300,00  | 1036491  | Impianti sportivi       | 030233                   |

**Dato atto che:**

- ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, con l'aggiudicazione sopra indicata si intende realizzare il fine dell'affidamento del servizio di manutenzione dei presidi e degli impianti antincendio negli immobili comunali;
- l'affidamento di cui trattasi risulta essere conforme a quanto previsto dal nuovo Codice degli appalti D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. , nonché L. 120/2020 e al Regolamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 8/2019;
- con l'interpello della ditta Sicli Srl di Milano si applica il principio di rotazione;
- il contratto sarà stipulato con lettera commerciale tenuto conto della disciplina dettata dal foglio patti e condizioni, sottoscritto per accettazione dall'Operatore economico in sede di gara;
- per la presente procedura è stato acquisito il Cig. n **Z5135A8A0F**;

il Responsabile Unico del Procedimento è la Responsabile Settore LL.PP. e Manutenzioni – Dott. Arch. Raffaella Grimoldi;

- per il suddetto servizio, il Rup si avvarrà dell'assistenza in qualità di Direttore Esecuzione del Servizio dell'Arch. Francesco Bonacci;
- l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2022;

**Preso atto, altresì**, dei controlli effettuati ad oggi, a seguito della procedura in oggetto, agli atti del Settore LL.PP./Manutenzioni/Viabilità, che risultano regolari e in attesa del completamento della procedura di verifica degli stessi;

**Accertato che** l'organo adottante non versa in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dell'art. 6 del codice di comportamento dei dipendenti comunali;

**Dato atto che:**

- il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente – Sezione Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 1 co. 32 L. 190/2012;
- la presente diventerà esecutiva successivamente al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria formulato dal Dirigente dell'Area Servizi Generali e alla Persona, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del Testo Unico Enti Locali D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

**Su proposta** della Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni volta all'affidamento del servizio di manutenzione dei presidi e degli impianti antincendio negli immobili comunali;

**Ritenuto** di fare propria tale proposta attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

**DETERMINA**

sulla base delle motivazioni ed in conformità alle disposizioni normative e regolamentari indicate in premessa:

- 1. Di approvare** l'affidamento in oggetto come da report di procedura elaborato dal sistema elettronico Arca/Sintel Id Procedura n. 152282427, agli atti dell'ufficio LL.PP. e Manutenzioni, e di aggiudicare a favore della ditta Sicli Srl di Milano via Bernardino Telesio n. 18 – P.IVA 01208470151 per un importo pari ad € 37.139,79, di cui € 1.428,45 per oneri della sicurezza, a cui si deve aggiungere IVA 22% per un importo di € 8.170,76 per un totale di € 45.310,55;
- 2. Di impegnare** la somma complessiva pari a € 45.310,55 (iva inclusa) sui capitoli di spesa del Bilancio di Previsione 2022/2024 – Esercizio 2022, ripartendo gli importi nel modo seguente:

| IMPORTO   | CAPITOLI | DESCRIZIONE             | CENTRO COSTO             |
|-----------|----------|-------------------------|--------------------------|
| 3.040,00  | 1031283  | via Repubblica 80       | 60% 040100<br>40% 030300 |
| 6.200,00  | 1030330  | Immobili adibiti uffici | COMUNE                   |
| 10.500,00 | 1031326  | Edifici comunali        | 010215                   |
| 3.800,00  | 1032789  | Scuole materne          | 030500                   |
| 5.250,00  | 1032973  | Scuole elementari       | 030500                   |
| 3.500,00  | 1033181  | Scuole medie            | 030500                   |
| 1.862,00  | 1033385  | Locali mense            | 030130                   |
| 4.160,00  | 1033776  | Villa Venino            | 030600                   |

|          |         |                   |        |
|----------|---------|-------------------|--------|
| 577,00   | 1035285 | Cimitero          | 070402 |
| 1.121,55 | 1036175 | Asili nido        | 030314 |
| 5.300,00 | 1036491 | Impianti sportivi | 030233 |

Fattore 2120107004 V Livello 1030209004, dando atto che i medesimi risultano finanziati dai proventi degli oneri di costruzione destinati alla parte corrente le cui risorse sono allocate nel Bilancio di Previsione 2022/2024 – Esercizio 2022 al capitolo 4054001 acc. 72/2022 – V livello 4050101001 – Fattore 5290201001;

3. **Di comunicare** al soggetto affidatario che, in conformità alle disposizioni introdotte dall'art. 3, della Legge 136/2010, dovrà render noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato, sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in suo favore, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
4. **Di prendere atto che:**
  - la presente procedura è tracciata con il Cig. n. **Z5135A8A0F**;
  - l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31 dicembre 2022;
  - il contratto sarà stipulato con lettera commerciale tenuto conto della disciplina dettata dal foglio patti e condizioni, sottoscritto per accettazione dall'Operatore economico in sede di gara;
  - il Responsabile Unico del Procedimento è la Responsabile Settore LL.PP. e Manutenzioni – Dott. Arch. Raffaella Grimoldi;
  - per il suddetto servizio, il Rup si avvarrà dell'assistenza dell'Arch F. Bonacci, istruttore direttivo dei LL.PP. di questo Ente, in qualità di assistente per le incombenze occorrenti nella gestione del servizio in parola ivi compresa l'attività di direzione dell'esecuzione ;
5. **Di dare atto che** le liquidazioni avverranno ai sensi dell'Art. 184 del T.U. Enti Locali n. 267 del 18.08.2000, purché rientranti nell'impegno di spesa assunto.

Lì, 25/03/2022

IL DIRIGENTE  
SCARAMOZZINO GIANCARLO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

# ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

## PRP - 769 / 2022

Esercizio 2022

Pagina 1 di 1

| E-S | Capitolo/Art. | Imp. / Acc. | Sub-Impegno | Liquidazione | Mandato | Tipo         | Importo   | Descrizione                                                                            |
|-----|---------------|-------------|-------------|--------------|---------|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| S   | 1030330 / 0   | 1289 / 2022 |             |              |         | Prenotazione | 6.200,00  | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - |
| S   | 1031283 / 0   | 1288 / 2022 |             |              |         | Prenotazione | 1.216,00  | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - |
| S   | 1031283 / 0   | 1287 / 2022 |             |              |         | Prenotazione | 1.824,00  | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - |
| S   | 1031326 / 0   | 1290 / 2022 |             |              |         | Prenotazione | 10.500,00 | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - |
| S   | 1032789 / 0   | 1291 / 2022 |             |              |         | Prenotazione | 3.800,00  | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - |
| S   | 1036491 / 0   | 1298 / 2022 |             |              |         | Prenotazione | 5.300,00  | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - |
| S   | 1033181 / 0   | 1293 / 2022 |             |              |         | Prenotazione | 3.500,00  | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - |
| S   | 1033385 / 0   | 1294 / 2022 |             |              |         | Prenotazione | 1.862,00  | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - |
| S   | 1033776 / 0   | 1295 / 2022 |             |              |         | Prenotazione | 4.160,00  | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - |
| S   | 1035285 / 0   | 1296 / 2022 |             |              |         | Prenotazione | 577,00    | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - |
| S   | 1036175 / 0   | 1297 / 2022 |             |              |         | Prenotazione | 1.121,55  | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - |
| S   | 1032973 / 0   | 1292 / 2022 |             |              |         | Prenotazione | 5.250,00  | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - |



## **Comune di Novate Milanese**

Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 225 / 2022**

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESENTI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - DETERMINA A CONTRARRE E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.**

#### **IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI GENERALI E ALLA PERSONA ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 7, TUEL**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Si attesta altresì di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione.

Dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma dell'art. 183, comma 7, del TUEL.

Lì, 25/03/2022

**IL DIRIGENTE AREA  
SERVIZI GENERALI E ALLA PERSONA  
CUSATIS MONICA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L. gs n 82/2005 e s.m.i.)