



Comune di Novate Milanese

Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Viabilità

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 721 / 2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO PAVIMENTO PRESSO ASILO NIDO "IL TRENINO" DI VIA BARANZATE - DETERMINA A CONTRARRE - IMPEGNO DI SPESA - CIG. Z7537AB9D1 - CUP. I62B22000510004

IL DIRIGENTE AREA GESTIONE SVILUPPO DEL TERRITORIO

Richiamati:

- il combinato disposto degli articoli 107 comma 3 lettera d) e 109 comma 1 del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000;
- gli articoli 182 e 183 comma 1 e l'art.192 del D. Lgs. n° 267 del 18/8/2000;
- l'ex articolo 1 comma 2 lettera a) della Legge n° 120 dell'11/09/2020 - Conversione in Legge con modificazioni, DL n° 76 del 16/07/2020, recante ad oggetto: "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" (Decreto Semplificazioni);
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Novate Milanese, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 79/2016 e ss.mm.ii.;
- il vigente Regolamento comunale per l'affidamento di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza economica approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 8/2019 e ss.mm.ii.;
- l'articolo 13 lettera d), del Regolamento vigente sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato, in ultimo, con delibera di Giunta Comunale n° 196/2013;

Visti:

- la Delibera di Consiglio Comunale n° 4 del 13/01/2022, esecutiva, ad oggetto: "*Approvazione bilancio di previsione triennio 2022/2024*" e ss.mm.ii.;
- la Delibera di Giunta Comunale n° 13 del 27/01/2022 ad oggetto: "*Approvazione Piano esecutivo di Gestione 2022/2024*" e ss.mm.ii.;
- il Decreto Sindacale n° 9 del 12/09/2019, portante ad oggetto "*Conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio, ai sensi dell'art. 110 comma 1 del D. Lgs. 267/2000*";
- il Decreto Dirigenziale n° 30 del 30/11/2020, portante ad oggetto "*Attribuzione incarico di posizione organizzativa nel Settore "Lavori pubblici - Manutenzione e Viabilità"*";

Premesso che:

- il giorno 01/09/2022 il personale presente presso l'asilo Nido "Il Trenino" di Via Baranzate, 6 ha segnalato la mancanza di acqua calda presso la struttura;
- prontamente lavori pubblici provvedeva ad inoltrare la segnalazione per l'attivazione di un intervento di verifica della problematica alla ditta Siram, incaricata della manutenzione degli impianti termo-idraulici;
- nel pomeriggio dello stesso giorno, congiuntamente al verificarsi di un evento piovoso di breve durata, ma comunque intenso, il personale presente nella struttura segnalava la presenza di acqua in un locale dell'asilo nido;

- nella serata dello stesso giorno, la ditta Siram comunicava di aver risolto la problematica essendo riuscita a liberare gli scarichi dei pluviali, alle quali in un primo momento sembrava imputabile la presenza di acqua poiché in prossimità della criticità riscontrata;
- la mattina successiva del 02/09/2022, all'arrivo il personale riscontrava l'allagamento delle stanze della sezione Piccoli, del portico di pertinenza di questa sezione e parzialmente del salone d'ingresso;
- in seguito ad un nuovo intervento della ditta Siram, è stata individuata come causa dell'allagamento una perdita dalle tubazioni dell'acqua calda posizionate sotto la pavimentazione;
- con l'impresa edile incaricata per gli interventi di manutenzione ordinaria si è proceduto allo scavo per localizzare il guasto ed è emersa la corrosione avanzata di una tubazione dell'acqua calda;
- a causa dell'allagamento verificatosi, si sono riscontrati i seguenti danni, più precisamente:
 - rigonfiamento di alcuni mobili e della porta a libro del bagno, che necessita di essere sostituita;
 - il parquet delle due stanze della sezione Piccoli e la pavimentazione in vinilico da poco posata, hanno presentato dei rigonfiamenti ed in particolare il parquet delle stanze è risultato irrecuperabile e pertanto da sostituire;
- per il ripristino delle tubature si è resa necessaria anche la sostituzione di alcune piastrelle del bagno;

Considerato che:

- sono state riscontrate le ragioni di urgenza di procedere ad un intervento celere in modo da limitare al massimo i danni per la temporanea impossibilità di utilizzo di spazi per l'Asilo Nido e scongiurare la sospensione del servizio e delle attività previste dalla struttura, dove proprio in questo periodo sono iniziate le delicate fasi di inserimento dei bambini;
- per assicurare un pronto intervento di natura straordinaria sulla predetta pavimentazione in parquet occorre garantire l'approvvigionamento del materiale ed esecuzione dei lavori nel più breve tempo possibile;
- a tal riguardo il RUP, dopo una serie di verifiche per la ricerca di operatori economici disponibili ed in grado di assicurare il predetto intervento con la massima urgenza, ha contattato la ditta Parquet Specialist Srl, con Sede legale a Novate Milanese, in Via Carso, 7 e sede operativa a Settimo Milanese in Via Darwin, 2 - P.IVA 07220920966 la quale è stata incaricata di recente per lo svolgimento di interventi di manutenzione ordinaria presso alcuni immobili di proprietà comunale, tra i quali l'asilo nido in questione per la pavimentazione in altre aule;
- la sopra menzionata ditta si è resa immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori di ripristino delle pavimentazione delle stanze del nido dichiarando di avere in pronta consegna il materiale di pavimentazione occorrente per la riparazione di cui trattasi, garantendo il proseguimento, senza alcuna interruzione, delle attività del Nido;
- rileva altresì importante, per la garanzia di un celere e corretto intervento di riparazione, anche il fatto che la predetta Ditta risulta a conoscenza degli spazi su cui intervenire e del quadro generale di sicurezza, ai fini della valutazione dei rischi di interferenze, esistente in sito (attività da svolgere durante l'apertura del Nido stesso);
- per i lavori in oggetto la società Parquet Specialist Srl ha fornito un preventivo di € 4.998,60 oltre IVA del 22% per un totale di € 6.098,29 e che tale importo risulta congruo, nonostante l'urgenza richiesta, rispetto ai prezzi medi presenti nel settore di mercato di riferimento;

Considerato che la ditta Parquet Specialist ha precedentemente eseguito a regola d'arte le prestazioni richieste, sia in termini qualitativi nonché nel rispetto dei tempi e costi stabiliti;

Tenuto conto che :

- secondo quanto stabilito dalla normativa vigente in materia le stazioni appaltanti danno corso alle procedure di affidamento di appalti e concessioni di valore inferiore alle soglie di cui all'art. 35 dello stesso decreto nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- l'Autorità Nazionale Anticorruzione, nelle Linee-guida n. 4, al paragrafo 3.6. specifica le condizioni di applicazione dello stesso principio di rotazione, mentre al paragrafo 3.7. chiarisce che:
 - a) il rispetto del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti fa sì che l'affidamento o il reinvito al contraente uscente abbiano carattere eccezionale e richiedano un onere motivazionale più stringente;
 - b) la stazione appaltante motiva tale scelta in considerazione della particolare struttura del mercato e della riscontrata effettiva assenza di alternative, tenuto altresì conto del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale (esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione, nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti) e della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
 - c) la motivazione circa l'affidamento o il reinvito al candidato invitato alla precedente procedura selettiva, e non affidatario, deve tenere conto dell'aspettativa, desunta da precedenti rapporti contrattuali o da altre ragionevoli circostanze, circa l'affidabilità dell'operatore economico e l'idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso
- nel rispetto dell'articolo 6 comma 4 del vigente Regolamento Comunale per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 8 del 26 febbraio 2019 e modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 56 del 30 settembre 2021, è possibile affidare i lavori senza applicare il principio di rotazione, poiché la somma degli affidamenti non superi la somma complessiva di € 20.000,00 nell'arco di tre anni solari se rientranti nel medesimo settore merceologico, categorie di opere e settore di servizi;
- con il precedente affidamento di lavori alla Ditta Parquet specialist (Dt 276/22), pari ad € 6.074,40 + iva, e quello urgente di cui alla presente, l'importo totale non raggiunge le 20.000 euro;

Rilevato che è stato pertanto deciso di derogare all'applicazione del principio di rotazione, sulla base di quanto previsto dalle Linee-guida Anac n. 4, avendo constatato le circostanze contingibili e urgenti sopra citate (l'Operatore ha eseguito a regola d'arte il precedente intervento; presenta per il suo intervento prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi di mercato praticati nel settore di riferimento; ha pronto all'uso il materiale occorrente per la sostituzione di quello ammalorato – quindi riduzione a zero dei tempi di consegna; assicura l'immediata riparazione degli spazi danneggiati garantendo la continuità del servizio dell'Asilo Nido);

Dato atto che:

- l'art. 1 del DL n. 76 del 16 luglio 2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120 dell'11/09/2020, ha introdotto una disciplina straordinaria, valida fino al 30/06/2023 per l'affidamento dei contratti sotto soglia, in deroga al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il DL 76/2020 e s.m.i. stabilisce che le stazioni appaltanti possono affidare le attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie UE, anche mediante affidamento diretto per un importo massimo, in caso di servizi, di euro 139.000,00;
- il suddetto art. 1 co. 3 del DL 76/2020 e s.m.i. stabilisce che gli affidamenti diretti possano essere realizzati tramite un unico provvedimento, come da art. 32 co. 2 del Codice dei contratti. In tali ipotesi, la stazione appaltante non chiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 93 del Codice dei contratti, salvo particolari e motivate esigenze che ne giustifichino la richiesta;
- l'importo per l'affidamento in oggetto risulta essere inferiore a € 5.000,00 per cui non è necessario procedere attraverso la piattaforma elettronica regionale Aria Sintel;
- l'organo adottante non versa in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge 241/1990 e dell'articolo 6 del codice di comportamento dei dipendenti

- comunali;
- il contratto sarà stipulato con lettera commerciale;
- l'esigibilità della presente obbligazione avverrà entro il 31/12/2022;
- il RUP del procedimento è la Dott. Arch. Raffaella Grimoldi;
- il CIG attribuito alla seguente procedura è: Z7537AB9D1;
- il CUP attribuito alla seguente procedura è: I62B22000510004

Preso atto dei regolari controlli di regolarità esecutiva già effettuati per l'affidamento precedente;

Dato atto che la presente diventerà esecutiva successivamente all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria formulato dal Dirigente dell'Area Servizi generali e alla persona, ai sensi dell'articolo 183 comma 7 del Testo Unico Enti Locali approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000;

Su proposta della Responsabile P.O. del Settore LL.PP – Manutenzioni – Viabilità, Dott. Arch. Raffaella Grimoldi, volta all'approvazione dell'affidamento del servizio in oggetto;

Ritenuto di fare propria tale proposta attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare ad ogni fine di legge la presente determinazione;

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa esposto che qui si intende integralmente riportato e sottoscritto

- 1. Di affidare** i lavori urgenti di sostituzione della pavimentazione delle stanze della sezione "Piccoli" presso l'asilo nido "Il Trenino" sito in Via Baranzate 6 alla ditta PARQUET SPECIALIST S.R.L con Sede legale a Novate Milanese, in Via Carso, 7 e sede operativa a Settimo Milanese in Via Darwin, 2 - P.IVA 07220920966;
- 2. Di impegnare** la somma di € 4.998,60 + IVA del 22% pari ad € 1.099,69 per un totale di € 6.098,29 a favore della ditta PARQUET SPECIALIST S.R.L di Novate Milanese - P.IVA 07220920966, al seguente capitolo di spesa 2010352 del BP 2022/2024 Esercizio 2022 - V Livello 2020109017 - Fattore 122020917001 finanziato dal capitolo di entrata 4054000 (OO.UU Investimenti) accertamento 110/2022 centro 060700 V livello 4050101001 fattore 5290201001 BP 2022/2024 – Esercizio 2022;
- 3. Di dare atto che:**
 - il contratto sarà stipulato con lettera commerciale tenuto conto della disciplina dettata dal foglio patti e condizioni, sottoscritto per accettazione dall'Operatore economico in sede di gara, allegato al presente provvedimento;
 - l'esigibilità di tale spesa avverrà entro il 31/12/2022;
 - il codice CIG assegnato alla presente procedura di gara è: Z7537AB9D1;
 - il codice CUP attribuito alla seguente procedura è: I62B22000510004
 - il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott. Arch. Raffaella Grimoldi;
- 4. Di comunicare** al soggetto affidatario che, in conformità alle disposizioni introdotte dall'articolo 3, della Legge 136/2010, dovrà render noto al Comune il conto corrente bancario o postale dedicato, sul quale dovranno essere effettuati i pagamenti in suo favore, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;
- 5. Di dare atto che** le liquidazioni avverranno ai sensi dell'art. 184 del T.U. Enti Locali n. 267 del 18/08/2000, purché rientranti nell'impegno di spesa assunto;
- 6. Di dare atto** che ad intervenuta esecutività, si provvederà alla pubblicazione della presente determinazione sul sito internet del Comune, ai sensi dell'articolo 1 comma 32 della Legge 190/2012.

Lì, 09/09/2022

IL DIRIGENTE
SCARAMOZZINO GIANCARLO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA
PRP - 2147 / 2022

Esercizio 2022

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	2010352 / 0	2804 / 2022				Prenotazione	6.098,29	AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO PAVIMENTO PRESSO ASILO NIDO IL TRENINO



Comune di Novate Milanese

Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 721 / 2022

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI URGENTI DI RIPRISTINO PAVIMENTO PRESSO ASILO NIDO "IL TRENINO" DI VIA BARANZATE - DETERMINA A CONTRARRE - IMPEGNO DI SPESA - CIG. Z7537AB9D1 - CUP. I62B22000510004

IL DIRIGENTE DELL'AREA SERVIZI GENERALI E ALLA PERSONA ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 7, TUEL

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Si attesta altresì di aver effettuato con esito positivo la valutazione di incidenza del provvedimento sull'equilibrio finanziario della gestione.

Dalla data odierna il suddetto provvedimento è esecutivo a norma dell'art. 183, comma 7, del TUEL.

Li, 09/09/2022

**IL DIRIGENTE AREA
SERVIZI GENERALI E ALLA PERSONA
CUSATIS MONICA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)